

THÔNG BÁO
Về việc tài sản đấu giá không thành

Kính gửi:

- Bà Nguyễn Thị Bích Loan, sinh năm: 1983, địa chỉ: Ấp 4, xã Tân Ân, huyện Cần Đước, tỉnh Long An (nay là xã Cần Đước, tỉnh Tây Ninh).

- Ngân hàng TNHH MTV Công Nghệ Số, địa chỉ nhận thư: Số 10, Lý Tự Trọng, Phường Sài Gòn, TP Hồ Chí Minh.

Căn cứ khoản 3 Điều 83 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 6 Điều 65 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 94/2024/DS-ST ngày 18 tháng 09 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Cần Đước, Tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1076/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 29/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 3 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp);

Căn cứ Thông báo về việc tài sản đấu giá không thành số 892/26/ĐN-CV-ĐT ngày 17 tháng 8 năm 2026 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Đồng Tháp thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TNHH MTV Công Nghệ Số, địa chỉ nhận thư: Số 10, Lý Tự Trọng, Phường Sài Gòn, TP Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án: Bà Nguyễn Thị Bích Loan, sinh năm: 1983, địa chỉ: Ấp 4, xã Tân Ân, huyện Cần Đước, tỉnh Long An (nay là xã Cần Đước, tỉnh Tây Ninh).

Nội dung: Qua niêm yết thông báo bán đấu giá công khai theo quy định, đã hết hạn thời hạn thông báo bán đấu giá nhưng không có người đăng ký mua tài sản đấu giá.

Ngày 8 tháng 8 năm 2026, Chấp hành viên nhận được Thông báo số 892/26/ĐN-CV-ĐT của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam về việc đấu giá không thành các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 88, tờ bản đồ số 21, diện tích 174,0m², hình thức sử dụng: Riêng, mục đích sử dụng: Đất ở: 114m², đất trồng cây lâu năm: 60m² sử dụng đến ngày 01/7/2064, địa chỉ Phường 11, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp (nay là Phường Mỹ Ngãi, tỉnh Đồng Tháp), cấp cho ông Hồ Thanh Phong, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DG 466667, số vào sổ cấp GCN: CH 05025 do

UBND thành phố Cao Lãnh cấp ngày 25/8/2022. Điều chỉnh chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Bích Loan ngày 22/5/2023, theo hồ sơ số 005025.CN.001. Đất tọa lạc phường Mỹ Ngãi, tỉnh Đồng Tháp.

Địa chỉ tài sản: Phường 11, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp (nay là Phường Mỹ Ngãi, tỉnh Đồng Tháp).

Giá khởi điểm: 594.418.500đ (Năm trăm chín mươi bốn triệu, bốn trăm mười tám nghìn, năm trăm đồng).

Chấp hành viên sẽ ra quyết định giảm giá tài sản vào ngày 27 tháng 8 năm 2026 để tiếp tục bán đấu giá theo quy định pháp luật.

Ngân hàng TNHH MTV Công Nghệ Số có quyền nhận tài sản để trừ vào tiền thi hành án trước khi Chấp hành viên ra quyết định giảm giá tài sản.

Vậy, thông báo để Ngân hàng TNHH MTV Công Nghệ Số và bà Nguyễn Thị Bích Loan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Đồng Tháp;
- Viện KSND Khu vực 6 - Đồng Tháp;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: NGUYỄN MINH TÂM).

CHẤP HÀNH VIÊN

NGUYỄN MINH TÂM