

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH PHÚ THỌ

THÔNG BÁO
Về việc người được thi hành án nhận tài sản
để trừ vào số tiền được thi hành án

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Ngát, ông Nguyễn Văn Tùng
Có cùng địa chỉ: Thôn Bảo Sơn, xã Bình Tuyên, tỉnh Phú Thọ.

Căn cứ khoản 3 Điều 83 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 6 Điều 65 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Căn cứ Quyết định công nhận sự thoả thuận của các đương sự số 01/2024/QĐST-KDTM ngày 22 tháng 01 năm 2024 của Toà án nhân dân huyện Bình Xuyên, tỉnh Vĩnh Phúc nay là Toà án nhân dân khu vực 8 - Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 208/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Xuyên, tỉnh Vĩnh Phúc nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 - Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 02/QĐ-THADS(8) ngày 02 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 057/2026/86/TĐG-CT ngày 12 tháng 3 năm 2026 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá tài sản Vĩnh Phúc;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 2) số 75/QĐ-THADS ngày 02 tháng 6 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản (lần 3) số 36/TB-ĐG ngày 04 tháng 6 năm 2026 của Doanh nghiệp Đấu giá tư nhân Trung Quân

Căn cứ Thông báo số 2414/TB-THADS.KV8 ngày 23 tháng 6 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Đơn đề nghị nhận tài sản để trừ vào tiền thi hành án ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam.

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam; địa chỉ trụ sở: Tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2, Tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, phường Bến Nghé, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh (nay là phường Sài Gòn, thành phố Hồ Chí Minh).

Đồng ý nhận các tài sản đã kê biên sau để trừ vào số tiền được thi hành án:

- Quyền sử dụng thửa đất số 1212, tờ bản đồ số 19, có diện tích 270m² được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Phúc cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất số DD 588056, sổ vào sổ cấp GCN: CS 07060 cấp ngày 20/10/2021 đứng tên bà Nguyễn Thị Ngát cùng toàn bộ tài sản gắn liền trên đất. Địa chỉ theo giấy chứng nhận QSDĐ: TDP Bảo Sơn, thị trấn Bá Hiến, huyện Bình Xuyên, tỉnh Vĩnh Phúc.

- Tài sản trên đất gồm có: 01 khu bếp và chuồng trại xây tường gạch mái lợp Ploximang và lợp tôn đã cũ có diện tích 25m², 01 cây sung đường kính 20cm, 03 cây bưởi đường kính 7cm, 01 cây khế đường kính 20cm, 01 cây mít đường kính 10cm, 01 cây ổi đường kính 7cm và 01 giếng đào.

Trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được Thông báo này nếu bà Nguyễn Thị Ngát và ông Nguyễn Văn Tùng không nộp đủ tiền thi hành án và chi phí thi hành án để lấy lại tài sản thì Chấp hành viên giao tài sản cho người được thi hành án.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ thông báo để bà Nguyễn Thị Ngát, ông Nguyễn Văn Tùng được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân KV8;
- Trưởng Phòng THADS KV8;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Hà Thị Thanh Loan).

CHẤP HÀNH VIÊN

Hà Thị Thanh Loan