

THÔNG BÁO

Căn cứ Bản án, Quyết định số 13/2025/QĐST-DS ngày 21 tháng 08 năm 2025 của các đương sự số 13/2025/QĐST-DS ngày 21 tháng 8 năm 2025 của Tòa án nhân dân Khu vực 6-Đồng Tháp, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Biên bản về việc người phải thi hành án tự nguyện giao tài sản thi hành án ngày 19 tháng 12 năm 2025;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Đồng Tháp-Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6, địa chỉ số: 07 Lê Văn Chánh, Phường Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp cần lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản sau:

- Nhà tiền chế cột sắt, khung sắt mái tol kích thước (22,7m x 5m); Hàng rào trước (cao 2m x ngang 5m) kết cấu cột BTCT cửa song sắt; Tường rào kích thước (dài 26,4m x cao 2,4m) kết cấu xây gạch; hàng rào lưới B40 xung quanh đất cao 1,5m, trụ đá; Nhà vệ sinh kích thước (ngang 1,5m x dài 4,5m) kết cấu BTCT hiện trạng không có cửa;

- Toàn bộ quyền sử dụng đất thuộc thửa số 2759, tờ bản đồ số 04, diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 2689,4m², loại đất trồng lúa nước, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DG 487921 429625, số vào sổ CS08671 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Tháp cấp cấp cho ông Nguyễn Thanh Nhứt ngày 29/9/2022. Diện tích đo đạc thực tế là 2636,6m²

Giá khởi điểm là 1.143.167.042 đồng (viết bằng chữ: Một tỷ một trăm bốn mươi ba triệu một trăm sáu mươi bảy nghìn không trăm bốn mươi hai đồng).

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Đồng Tháp thông báo để các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo Điều 35 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá;
- Bản sao Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá;
- Bản sao Chứng chỉ hành nghề thẩm định giá của người thực hiện;
- Hồ sơ năng lực, kinh nghiệm của tổ chức thẩm định giá;
- Bản chào giá dịch vụ thẩm định;
- Bản sao Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp;
- Đề xuất phương án, thời gian thực hiện thẩm định.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 19 tháng 08 năm 2026 đến hết ngày 21 tháng 08 năm 2026.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp-Phòng THADS khu vực 6.

Địa chỉ nộp hồ sơ: số 07, Lê Văn Chánh, phường Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS Đồng Tháp;
- Cổng đấu giá tài sản Quốc gia;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Đồng Tháp;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 6-Dồng Tháp;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: NGUYỄN MINH TÂM).

CHẤP HÀNH VIÊN

NGUYỄN MINH TÂM