

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 59/khoản 2 Điều 81/khoản 2 Điều 83/điểm a khoản 3 Điều 90 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; Điều 35 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 67/2024/QĐST-DS ngày 30 tháng 09 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Mỹ Tho, Tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 322/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 05 năm 2025 của Thi hành án dân sự Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 159/QĐ-THADS ngày 10 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ kết quả thẩm định giá/xác định giá theo chứng thư thẩm định giá số 260/2026/670-ID:4833 ngày 23 tháng 4 năm 2026 của Công ty TNHH thẩm định giá NOVA;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 26 tháng 6 năm 2026 của Chấp hành viên thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1- Đồng Tháp địa chỉ: Quốc Lộ 50, khu phố Hội Gia, phường Mỹ Phong, tỉnh Đồng Tháp cần lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 478, tờ bản đồ số 04, diện tích 210,7m² mục đích sử dụng đất: đất ở nông thôn là 150m², trồng cây lâu năm là 60,7m²; địa chỉ thửa đất: ấp 5, xã Đạo Thạnh, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang (nay là phường Đạo Thạnh, tỉnh Đồng Tháp) được Sở Tài nguyên môi trường tỉnh Tiền Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ CS19672 ngày 16/6/2022 cho bà Mai Thị Hồng Thắm

Tài sản bán có giá khởi điểm là: 1.368.945.800 đồng (Một tỷ ba trăm sáu mươi tám triệu chín trăm bốn mươi lăm ngàn tám trăm đồng) Chấp hành viên Thi hành án dân sự Đồng Tháp thông báo để các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản biết, đăng ký.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Đồng Tháp thông báo để các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo Điều 35 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp.

Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; - Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá; - Có kế hoạch, phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản; - Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

–Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản

- Hồ sơ chứng minh năng lực: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ đấu giá tài sản, giấy tờ pháp lý đủ điều kiện hành nghề của đấu giá viên; dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, dự án tiêu biểu, số lượng hợp đồng dịch vụ đã thực hiện.....

- Các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 18/8/2026 đến hết ngày 24/8/2026

Hình thức nộp hồ sơ: ...

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1- Đồng Tháp;
địa chỉ: Quốc Lộ 50, khu phố Hội Gia, phường Mỹ Phong, tỉnh Đồng Tháp.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS Đồng Tháp;
- Cổng đấu giá tài sản Quốc gia;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Đồng Tháp;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Anh Tuấn).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Anh Tuấn