

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 59, khoản 2 Điều 81, khoản 5 Điều 82, điểm a khoản 3 Điều 90 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 71/2025/QĐST-DS ngày 19 tháng 08 năm 2024 của Tòa án nhân dân Khu vực 1 – Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 6674/QĐ-THADS ngày 21 tháng 11 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 124/QĐ-THADS.KV1 ngày 29 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Đồng Tháp (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1), địa chỉ: Quốc lộ 50, khu phố Hội Gia, phường Mỹ Phong, tỉnh Đồng Tháp cần lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất thửa đất diện tích 916,4m², thửa đất số 596, tờ bản đồ số 28 (nay là thửa 653, tờ bản đồ số 70), loại đất trồng cây lâu năm, đất tọa lạc tại ấp vĩnh Phước, xã Đăng Hưng Phước, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang (nay là ấp Đăng Hưng Phước xã Tân Thuận Bình, tỉnh Đồng Tháp) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN30067 do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Chợ Gạo tỉnh Tiền Giang cấp ngày 30/7/2024 cho ông Trần Anh Toàn đứng tên. Công trình nhà ở diện tích 159,04m².

Quyền sử dụng đất diện tích 100,0m², thửa đất số 596, tờ bản đồ số 28 (nay là thửa 654, tờ bản đồ số 70), loại đất ở tại nông thôn, đất tọa lạc tại ấp vĩnh Phước, xã Đăng Hưng Phước, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang (nay là ấp Đăng Hưng Phước xã Tân Thuận Bình, tỉnh Đồng Tháp) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN30757 do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Chợ Gạo tỉnh Tiền Giang cấp ngày 30/7/2024 cho ông Trần Anh Toàn đứng tên.

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ.

Vậy, thông báo để các doanh nghiệp thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
- Hồ sơ năng lực gồm (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh; dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các giấy tờ

khác có liên quan kèm theo khung tiêu chí tổ chức thẩm định giá tự chấm điểm, đánh giá.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 20 tháng 8 năm 2026 đến hết ngày 22 tháng 8 năm 2026.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - Đồng Tháp, quốc lộ 50, khu phố Hội Gia, phường Mỹ Phong, tỉnh Đồng Tháp

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS Đồng Tháp;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân Đồng Tháp;
- Dương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Văn Phong).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Phong