

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 195/2025/DS-ST ngày 29 tháng 09 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 5716/QĐ-THADS ngày 13 tháng 3 năm 2026 và 6514/QĐ-THADS ngày 08 tháng 04 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 268/QĐ-THADS ngày 26 tháng 5 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An;

Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự Khu vực 5 - Thi hành án dân sự Nghệ An, Địa chỉ: Số 11, Phan Bội Châu xã Vạn An, tỉnh Nghệ An.

Cần lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản như sau:

Quyền sử dụng thửa đất số 119, tờ bản đồ số 24 (nay là tờ bản đồ số 105) diện tích 1609 m² tại Xóm 6, xã Cát Văn, huyện Thanh Chương (nay là xóm 6, xã Cát Ngạn), tỉnh Nghệ An; theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CX 392652 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Nghệ An cấp ngày 17 tháng 02 năm 2021, chuyển nhượng cho ông Hồ Sỹ Định theo Hồ sơ số 264748.210329.00 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai Thanh Chương, tỉnh Nghệ An xác nhận ngày 12 tháng 4 năm 2021

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP ngày 13 tháng 5 năm 2026 của Chính phủ.

Vậy, thông báo để các doanh nghiệp thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Nghệ An biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý và các tài liệu liên quan đến hoạt động thẩm định giá
3. Bảng giá thẩm định của tổ chức thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ: Trong giờ hành chính từ ngày 02 tháng 7 năm 2026 đến hết ngày 04 tháng 7 năm 2026

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5, thôn Lĩnh Trường, xã Đại Đồng, tỉnh Nghệ An.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS Nghệ An;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân Nghệ An;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Văn Hạnh