

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 56/2024/DS-ST ngày 19 tháng 11 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 9187/QĐ-THADS ngày 13 tháng 01 năm 2026 và số 16660/QĐ-THADS ngày 03 tháng 4 năm 2026 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 516/QĐ-THADS.NV ngày 06 tháng 7 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên tài sản ngày 21/7/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long,

Do đương sự không thỏa thuận về giá tài sản kê biên để đưa ra bán đấu giá, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ: 499 ấp Phước Ngươn A, phường Phước Hậu, tỉnh Vĩnh Long cần lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản như sau:

Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 580-1, tờ bản đồ số 72, diện tích: 3000m² thuộc một phần thửa số 61, tờ bản đồ số 19 (theo Phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất ngày 21/7/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực 25-tỉnh Vĩnh Long), mục đích sử dụng đất: Đất chuyên trồng lúa nước theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 106340, sổ vào sổ cấp GCN: CH00128 do Ủy ban nhân dân huyện Ba Tri cấp cho ông Trần Văn Chúc ngày 25/3/2010. Tài sản tọa lạc tại: Xã An Thủy, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre (nay là xã Tân Thủy, tỉnh Vĩnh Long). (Theo Biên bản về việc kê biên tài sản ngày 21/7/2026)

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ.

Vậy, thông báo để các doanh nghiệp thẩm định giá biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đề nghị tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá;

2. Hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá;
3. Biểu phí thẩm định;
4. Hồ sơ thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 14 tháng 8 năm 2026 đến hết ngày 17 tháng 8 năm 2026.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ (Văn thư) của Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

Lưu ý: Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức Thẩm định giá không được chọn.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long, Địa chỉ: 499 ấp Phước Ngươn A, phường Phước Hậu, tỉnh Vĩnh Long.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS Vĩnh Long;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Vĩnh Long;
- Dương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Phan Văn Đồng).

CHẤP HÀNH VIÊN

Phan Văn Đồng