

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 81, điểm a khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 33/2022/DS-ST ngày 28 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 6 - Quảng Ngãi);

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác thi hành án số 34/QĐ-THADS ngày 13 tháng 04 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 7966/QĐ-THADS ngày 05 tháng 6 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên, xử lý tài sản số 527/QĐ-THADS ngày 10 tháng 8 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên xử lý tài sản ngày 14 tháng 8 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Ninh Bình địa chỉ: Thôn Yên Định, xã Hải Hậu, tỉnh Ninh Bình cần lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản như sau: Tài sản thế chấp theo Hợp đồng cho vay từng lần trung dài hạn số 555/2017/NHNT.ĐP ngày 21/6/2017 gồm:

1. Tài sản 1: Tàu cá số đăng ký QNg-98412-TS (theo Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 41/17 do Chi cục Thủy sản tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 12/9/2017 cho ông Nguyễn Văn Hải. Tổng dung tích: 98,8 TĐK. Công dụng khai thác thủy sản. Kiểu tàu: Tàu cá. Năm và nơi đóng: 2017, Phổ Thạnh. Vật liệu: Gỗ. Chiều dài L_{max} , m: 21,2. Chiều rộng B_{max} , m: 6,2. Chiều cao mạn D, m: 3,2. Số lượng máy: 01 máy. Kiểu máy: HINO. Số máy 10762. Công suất: 410 CV. Nơi chế tạo: Nhật Bản.

Tình trạng tài sản khi kê biên:

+ Buồng máy: 01 máy chính (HINO) không có hộp số; bơm nước lai máy chính 03 cái; sinh hàn máy chính: 01 cái; 04 thùng dầu composite.

+ Cabin: Attomat 30A: 01 cái; bếp gas cũ: 01 cái; ổ cắm điện: 03 cái; vô lăng lái: 01 cái; mặt điều khiển máy chính: 01 cái; tay ga số: 01 cái; la bàn: 01 cái.

+ Trên boong tàu: không có tài sản gì.

2. Tài sản 2: Tàu cá số đăng ký QNg-98543-TS (theo Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 557/18 do Chi cục Thủy sản tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 16/8/2018 cho ông Nguyễn Văn Hải). Tổng dung tích: 49,00 TĐK. Công dụng khai thác thủy sản. Kiểu tàu: Tàu cá. Năm và nơi đóng: 2005, CH2018; Quảng Ngãi. Vật liệu: Gỗ. Chiều dài $L_{\max}$, m: 17,00. Chiều rộng $B_{\max}$, m: 5,00. Chiều cao mạn D, m: 2,50. Chiều dài L_{TK} , m: 15,58. Chiều rộng B_{TK} , m: 4,76. Chiều chìm d, m: 1,87. Số lượng máy: 01 máy. Kiểu máy: HINO. Số máy B12536. Công suất: 410 CV. Nơi chế tạo: Nhật

Tình trạng tài sản khi kê biên:

+ Buồng máy: 01 máy chính (HINO) không có hộp số; bơm nước lai máy chính: 03 cái; sinh hàn máy chính: 01 cái; sinh hàn dầu nhớt máy chính: 01 cái; 04 thùng dầu composite.

+ Cabin: Vô lăng lái: 01 cái; 01 bảng điện; Attomat 30A: 01 cái; Attomat 16A: 09 cái; ổ cắm điện: 01 cái; tay ga số: 01 cái.

+ Trên boong chính: không có gì.

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ: *Doanh nghiệp thẩm định giá được Chấp hành viên lựa chọn để ký hợp đồng dịch vụ phải có tên trong danh sách doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá do cơ quan có thẩm quyền công khai, có uy tín, năng lực phù hợp với tài sản được thẩm định giá và tại thời điểm ký hợp đồng không thuộc trường hợp bị đình chỉ kinh doanh dịch vụ thẩm định giá và không thuộc trường hợp bị thu hồi giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá theo quy định của pháp luật về giá. Doanh nghiệp thẩm định giá phải chịu trách nhiệm về tính chính xác, hợp pháp của các thông tin, tài liệu cung cấp cho cơ quan thi hành án dân sự.*

Vậy, thông báo để các doanh nghiệp thẩm định giá biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đầy đủ toàn bộ hồ sơ pháp lý đăng ký doanh nghiệp theo quy định (Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập....).

- Bản mô tả năng lực, kinh nghiệm của doanh nghiệp (có các hợp đồng điển hình liên quan đến tài sản thẩm định giá mà doanh nghiệp đã thực hiện).

- Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá (đã bao gồm chi phí đi thẩm định).

- Các tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu và chịu trách nhiệm về tính xác thực của các tài liệu giấy tờ do tổ chức mình cung cấp.

Thời gian nộp hồ sơ: Trong 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày thông báo được đăng công khai trên trang thông tin điện tử Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình; Cổng thông tin điện tử của Cục quản lý Thi hành án dân sự.

Hình thức, địa chỉ nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại trụ sở Phòng Thi hành án dân sự khu vực 11 - Ninh Bình, địa chỉ: Thôn Yên Định, xã Hải Hậu, tỉnh Ninh Bình. Điện thoại liên hệ Chấp hành viên Trần Thị Nụ: 0973617417.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS Ninh Bình;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Viện KSND tỉnh Ninh Bình;
- Viện KSND Khu vực 11 - Ninh Bình;
- Dương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Thị Nụ