

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 81, điểm a khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 24/2022/DS-ST ngày 18 tháng 10 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 10727/QĐ-THADS ngày 05 tháng 05 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 387/QĐ-THADS.KV9 ngày 27 tháng 7 năm 2026 và Biên bản cưỡng chế, kê biên tài sản ngày 12/8/2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9 – Gia Lai.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9 - Gia Lai địa chỉ: 195 Hùng Vương, xã Ia Grai, tỉnh Gia Lai cần lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản như sau:

+ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BH 030169 do Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 31/10/2011 thuộc thửa đất số 16, tờ bản đồ số 19, diện tích 4.867m², địa chỉ thửa đất xã Ia O, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

+ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 676192 do Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 13/02/2001, thửa đất số 54, tờ bản đồ số 19 (cũ là thửa đất số 26, tờ bản đồ số 09), diện tích 4.780,6 m², địa chỉ thửa đất tại xã Ia O, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai. Cùng toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- 1/ Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- 2/ Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; Mô hình; quy trình thực hiện; Nhân sự; Giấy tờ pháp lý; Dự án tiêu biểu....) và các tài liệu khác có liên quan;
- 3/ Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; Cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 17 tháng 8 năm 2026 đến hết ngày 18 tháng 8 năm 2026.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9 - Gia Lai, địa chỉ: 195 Hùng Vương, xã Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Vậy, thông báo để các doanh nghiệp thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Gia Lai biết, đăng ký.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS Gia Lai;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Lê Thị Oanh).

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Oanh