

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 81, Luật Thi hành án dân sự số: 106/2025/QH15; Khoản 2 điều 60, Nghị định số: 152/2026/NĐ – CP quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật thi hành án dân sự.

Căn cứ Bản án số: 27/2024/DS-ST ngày 16/9/2024 của Tòa án nhân dân huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ. Nay là Tòa án nhân dân khu vực 2 – Phú Thọ

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 152/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Thao. Nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 - Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 46/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Thao. Nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 - Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản thi hành án số: 442 /QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 7 năm 2026 của Phòng THADS khu vực 2, Phú Thọ;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên tài sản ngày 06/8/2026 của Phòng THADS khu vực 2, Phú Thọ;

Do các bên đương sự không thoả thuận được về tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 - tỉnh Phú Thọ, địa chỉ: Km6 khu 2, Hà Lộc, phường Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất thửa số: 575, tờ bản đồ số: 15, diện tích 417m² (Trong đất ở 200m², đất vườn 217m²). Cùng toàn bộ tài sản gắn liền trên đất. Địa chỉ thửa đất: khu Đại Đình xã Phùng Nguyên, huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ. Nay là xã Phùng Nguyên tỉnh Phú Thọ.

Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số: R 889021, Sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H00796 do UBND huyện Lâm Thao cấp ngày 20/12/2000, Người sử dụng đất là hộ bà Nguyễn Thị Tố. Và đã được điều chỉnh biến động tại Văn phòng đăng ký Quyền sử dụng đất ngày 05/02/2015. Đứng tên bà Nguyễn Thị Tố. Và toàn bộ tài sản gắn liền trên đất.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản;
2. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (bản sao chứng thực);
3. Hồ sơ năng lực của tổ chức hành nghề thẩm định giá thể hiện dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện; nhận sự; giấy tờ pháp lý đủ điều kiện hoạt động; các dự án tiêu biểu đã thực hiện ... và các tài liệu liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo trên trang thông tin điện tử của Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 - Phú Thọ; Địa chỉ Km6 khu 2, Hà Lộc, phường Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS Phú Thọ;
- Công TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân Kv2 Phú Thọ;
- Dương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN**NGUYỄN VĂN TIẾN**