

THÔNG BÁO
Về việc bán tài sản

Căn cứ khoản 4 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 97/QĐ-CCTHADS ngày 14/8/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc (Nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9- Phú Thọ);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 29/QĐ-CCTHADS ngày 19/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc (Nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9- Phú Thọ),

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 22/9/2025 của Công ty CP Thẩm định giá tài sản Vĩnh Phúc tại Chứng thư thẩm định giá số 057/2025/590/TĐG-CT;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản số 45/QĐ-THADS ngày 23 tháng 04 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9- Phú Thọ;

Thi hành án dân sự Phú Thọ tổ chức bán tài sản sau: Quyền sử dụng đất diện tích 100m² (bằng chữ: Một trăm mét vuông) đất ở tại nông thôn (đo đạc thực tế ngày 16/02/2023 là 96m²) thuộc thửa đất số 402B+402C; tờ bản đồ số 22 ở Thôn Đông, xã Thanh Trù, thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc (Nay là thôn Đông, phường Vĩnh Yên, tỉnh Phú Thọ) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BH 032746 do UBND thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc cấp ngày 15/12/2011 đứng tên bà Trần Thị Hải và ông Lương Xuân Bảy cùng toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

Giá khởi điểm: 2.078.834.000đ.

Thời gian, địa điểm xem tài sản:

Thời gian: Trong giờ hành chính 03 ngày liên tục: 20+21+22/05/2026 (Khách có nhu cầu phải liên hệ trước với Tổ chức hành nghề đấu giá là Công ty Đấu giá Hợp Danh Vĩnh Phúc, địa chỉ: Số 1, đường Hồ Tùng Mậu, Phường Vĩnh Phúc, Tỉnh Phú Thọ).

Địa điểm xem tài sản: Nơi có tài sản tại thửa đất số 402B + 402C, tờ bản đồ số 22, địa chỉ: Thôn Đông, xã Thanh Trù, thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc (Nay là thôn Đông, phường Vĩnh Yên, tỉnh Phú Thọ).

Thời gian Bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và Tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

Thời gian liên tục trong giờ hành chính các ngày làm việc bắt đầu từ 07h30' ngày 07/05/2026, Hết hạn vào 17h00' ngày 26/05/2026.

Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 200.000 đồng/ 01 bộ hồ sơ

Địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ: Công ty Đấu giá Hợp Danh Vĩnh Phúc.

Tiền đặt trước, thời gian nộp tiền đặt trước:

Tiền đặt trước tham gia đấu giá: **415.000.000** đồng (*Bốn trăm mười lăm triệu đồng*); Tiền đặt trước được Nộp cho Công ty Đấu giá Hợp Danh Vĩnh Phúc, số tài khoản: **4250016401**, tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - chi nhánh Vĩnh Phúc (BIDV).

Thời gian: - Bắt đầu từ 07h30' ngày 07/05/2026,
- Hết hạn vào 17h00' ngày 26/05/2026.

Thời gian bán tài sản: Từ 9h00' ngày 29/05/2026

Địa điểm bán tài sản: Tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Vĩnh Phúc, địa chỉ: Số 1, đường Hồ Tùng Mậu, Phường Vĩnh Phúc, Tỉnh Phú Thọ.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ với Công ty Đấu giá Hợp Danh Vĩnh Phúc hoặc Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9 - Phú Thọ. Số điện thoại: 0912191286

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Vĩnh Yên;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 9- Phú Thọ;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của THADS tỉnh Phú Thọ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Loan