

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 83 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 1 Điều 36 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Quyết định số 22/2020/QĐST-DS ngày 16 tháng 9 năm 2020 của Toà án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 153/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 12 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất số 118/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 09 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 246/2026/00164/CTTĐG-NHẤT TÍN ngày 27 tháng 7 năm 2026 của Công ty Cổ phần tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín.

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá số 7135/TB-THADS.KV10 ngày 06 tháng 8 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 110, tờ bản đồ số 03, có diện tích 120 m², địa chỉ thửa đất tại: Thôn Phú Hòa, xã Bình Phú, huyện Thạch Thất, nay là xã Tây Phương, thành phố Hà Nội. Thửa đất đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CG 485303, vào sổ cấp giấy chứng nhận số CS-TTH 02731, cấp ngày 22/12/2016 cho ông Chu Kiến Đảo và bà Nguyễn Thị Mây. Đăng sang tên cho ông Chu Văn Khiêm và bà Nguyễn Thị Hạnh vào ngày 22/02/2017.

2. Giá khởi điểm: 5.513.619.417 đồng (Năm tỷ, năm trăm mười ba triệu, sáu trăm mười chín nghìn, bốn trăm mười bảy đồng).

3. Tên, địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được lựa chọn: Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Trụ sở: Số 73, ngõ 172 Âu Cơ, tổ 8 phường Hồng Hà, thành phố Hà Nội; Địa chỉ liên hệ: Tầng 3, số 44 đường Tăng Thiết Giáp, phường Đông Ngạc, thành phố Hà Nội.

Đề nghị Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội liên hệ Thi hành án dân sự Hà Nội để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần bán đấu giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản theo quy định.

Vậy, thông báo để Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt và đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND khu vực 10 - Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Mạnh Cường).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Mạnh Cường