

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 83 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 1 Điều 36 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Bản án số 77/2024/DSST ngày 04 tháng 09 năm 2024 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 38/2025/QĐ - SCBSBA ngày 06 tháng 6 năm 2025 của Tòa án nhân dân quận Hoàn Kiếm, Thành Phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 630/QĐ - CCTHADS ngày 19 tháng 06 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định Về việc cưỡng thi hành án số 504/QĐ-CCTHA ngày 12 tháng 5 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 246/2026/00151/CTTĐG - Nhất Tín ngày 27 tháng 7 năm 2026 của Công ty CP Tư Vấn và Thẩm định giá Nhất Tín;

Căn cứ kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9, Hà Nội thông báo kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất 140, tờ bản đồ tổng thể số 23, diện tích 248 m² tại địa chỉ xã Tích Giang, huyện Phúc Thọ, Tp Hà Nội (Nay là thôn Tường Phiêu, xã Phúc Thọ, Tp Hà Nội) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số BA 210333, số vào sổ cấp GCN: CH 00067 do Ủy ban nhân dân huyện Phúc Thọ cấp ngày 23/8/2010 cho ông Vũ Bá Đạt và bà Nguyễn Thị Ân. Ngày 13 tháng 7 năm 2021 ông Đạt và bà Ân chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Mai.

2. Giá khởi điểm: 4.092.000.000 đồng (Bốn tỷ, không trăm chín mươi hai triệu đồng).

3. Tên, địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng, địa chỉ: số 20, ngõ 1, Phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9, Hà Nội, thông báo để các đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 9;
- Trang thông tin điện tử THADS Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Bùi Thị Hiền).

CHẤP HÀNH VIÊN

Bùi Thị Hiền