

Căn cứ khoản 2 Điều 81/khoản 2 Điều 83/khoản 3 Điều 90 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 1 Điều 36 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Bản án số 33/2022/KDTM-ST ngày 19 tháng 07 năm 2022 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 61/2023/QĐ-SCBSBA ngày 25 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 728/QĐ-THADS ngày 22 tháng 06 năm 2026 của Thi hành án dân sự Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản số 7541/TB-THADS.KV2 ngày 13 tháng 08 năm 2026 của Thi hành án dân sự Thành phố Hà Nội;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hà Nội (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2) thông báo kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản đầu giá: Căn hộ chung cư số 409 nhà E3 - Tập thể Vĩnh Hồ, Phường Trung Liệt, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội (nay là Phường Đồng Đa, Thành phố Hà Nội) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 778675 do UBND Quận Đống Đa cấp ngày 21/12/2010 cho bà Nguyễn Mai Hương.

2. Giá khởi điểm: **3.878.910.000 đồng** (bằng chữ: ba tỷ, tám trăm bảy tám triệu, chín trăm mười nghìn đồng).

3. Tên, địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được lựa chọn:

Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Nam

Địa chỉ: N02-T4.03, tầng 4 tòa nhà N02-TNL Plaza Goldseason, số 47 Nguyễn Tuân, Phường Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội.

Vậy, Thi hành án dân sự Thành phố Hà Nội (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2) thông báo đề ông Đặng Trung Kiên, Công ty TNHH Quân Vũ, Bà Nguyễn Mai Hương biết.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Nam;
- Viện kiểm sát nhân dân KV2 - Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Phạm Thị Ngọc Lan).

CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Thị Ngọc Lan