

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 83 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 1 Điều 36 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 174/2024/DS-ST ngày 18 tháng 11 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Hai Bà Trưng, Thành Phố Hà Nội và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 2716/2025/QĐ-SCBSBA ngày 02 tháng năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 3 - Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 11649/QĐ-THADS ngày 29 tháng 12 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 436/QĐ-THADS ngày 22 tháng 4 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 167/2026/0679-PD/CT ngày 23 tháng 7 năm 2026 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 27 tháng 7 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 - Hà Nội;

Căn cứ kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Hà Nội - khu vực 8 thông báo kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất 130m² và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 50, tờ bản đồ số 10, tại địa chỉ: Thôn Lũng Kênh, xã Đức Giang, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội (nay là thôn Lũng Kênh, xã Hoài Đức, thành phố Hà Nội).

2. Giá khởi điểm: 8.394.098.737 đồng (Tám tỷ, ba trăm chín mươi bốn triệu, không trăm chín mươi tám nghìn, bảy trăm ba mươi bảy đồng)

Giá trên chưa bao gồm các khoản thuế, phí khác theo quy định

3. Tên, địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được lựa chọn: Công ty Đấu giá hợp danh Đại Việt, địa chỉ trụ sở: Số nhà 1, ngõ 33 Phạm Tuấn Tài, phường Nghĩa Đô, thành phố Hà Nội.

Vậy, thông báo để các bên đương sự, các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND khu vực 8- Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Thị Sao Mai).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Sao Mai