

Số: 293/TB-THADS.KV2

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 16/2024/QĐST-DS ngày 14 tháng 3 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn (nay là Tòa án nhân dân khu vực 1 - Lạng Sơn);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 13/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Hòa, tỉnh Cao Bằng (Nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 - Cao Bằng);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 12/QĐ-THADS ngày 03 tháng 3 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2, tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 167/2026/0299-PD/CTTĐG ngày 13 tháng 4 năm 2026 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 265/TB-THADS.KV2 ngày 28 tháng 04 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2, tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2, tỉnh Cao Bằng đã lựa chọn: Công ty đấu giá Hợp Danh OCD An Thuận Phát; địa chỉ: Tầng 2 OV14.1 Khu đô thị Xuân Phương, phường Xuân Phương, thành phố Hà Nội

Để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự sau:

- Quyền sử dụng đất thửa số 59, tờ bản đồ số 42, diện tích 1.950,0m², đất trồng cây hàng năm khác, thời hạn sử dụng: 12/2064; vị trí: tại Tổ dân phố Hưng Long, thị trấn Tà Lùng, huyện Phục Hòa (nay là Xóm Hưng Long, xã Phục Hòa), tỉnh Cao Bằng. Giấy chứng nhận quyền sử dụng số CQ 208324 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cao Bằng cấp ngày 19/3/2019 đứng tên ông Nguyễn Đức Thành, địa chỉ: Số 82, đường Tô Thị, phường Tam Thanh, tỉnh Lạng Sơn. Quyền sử dụng đất trên đã được tách thành 04 thửa: Thửa đất số 96 diện tích 538,8 m², thửa đất số 97 diện tích 463 m², thửa đất số 98 diện tích 500,2m², thửa đất số 99 diện tích 447,6m² theo hồ sơ số 001034.TN.02 được Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh huyện Quảng Hòa xác nhận ngày 23 tháng 01 năm 2024.

Đề nghị công ty đấu giá Hợp Danh OCD An Thuận Phát liên hệ Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2, tỉnh Cao Bằng để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản bán đấu giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Cao Bằng thông báo để các bên liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Viện KSND khu vực 2 - Cao Bằng;
- Dương sự (để biết);
- Công ty đấu giá Hợp Danh OCD An Thuận Phát;
- Trang TTĐT THADS tỉnh Cao Bằng;
- Cổng đấu giá tài sản Quốc gia;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nông Thị Hợp).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nông Thị Hợp