

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá

Căn cứ khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 20/2025/QĐST-DS ngày 28 tháng 08 năm 2025 của Tòa án nhân dân Khu vực 6 – Đồng Tháp, tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 3457/QĐ-THADS ngày 06 tháng 11 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự Đồng Tháp.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 405/QĐ-THADS.KV6 ngày 02 tháng 04 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá;

Sau khi thực hiện Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp và Cổng thông tin điện tử của Cục quản lý Thi hành án dân sự. Đến thời điểm 17 giờ ngày 22/7/2026 có 01 tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia là Chi nhánh Công ty Cổ phần Dịch vụ Thẩm định giá HTH tại Đồng Tháp, địa chỉ: Số 14 Nguyễn Văn Bảnh, phường Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp

Qua xem xét hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6 nhận thấy: Chi nhánh Công ty Cổ phần Dịch vụ Thẩm định giá HTH tại Đồng Tháp đã hội đủ các tiêu chí, điều kiện theo quy định; trên cơ sở phân tích, đánh giá, Trưởng Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6 – Đồng Tháp cho ý kiến thống nhất lựa chọn Công ty Cổ phần Dịch vụ Thẩm định giá HTH để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên nêu trên.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Đồng Tháp đã lựa chọn: Chi nhánh Công ty cổ phần dịch vụ thẩm định giá HTH-tại Đồng Tháp.

Địa chỉ: Số 14 Nguyễn Văn Bảnh, phường Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với các tài sản sau:

Toàn bộ quyền sử dụng đất thuộc thửa số 2435, tờ bản đồ số 19, diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 324,3m², trong đó loại đất ở 87,0m², đất trồng cây lâu năm 237,3m² theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CK 429625, sổ vào sổ CS00985 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Tháp cấp cho ông Võ Trung Hải ngày 29/8/2017 và Nhà ở trên đất. Diện tích đo đạc thực tế là 354,7m² có tứ cận như sau:

- Hướng Đông giáp đất Võ Thanh Đảo

- Hướng Tây giáp đất bà Lê Thị Thùy Dung
- Hướng Nam giáp đất Bùi Phước Hảo
- Hướng Bắc giáp đất đường Cái Sao

+ Nhà ở cấp 4 kết cấu cột BTCT kích thước (4,5m x 15m) mái tole, trần la phong nhựa, xà gồ gỗ, nền lót gạch, vách tường, cửa chính cửa sắt, kiến loại 02 cánh, gồm 01 phòng khách, 01 phòng nghỉ, 01 khu bếp 01 nhà vệ sinh (2m x 1,6m), xây dựng năm 2010.

+ Mái che kích thước (10,4m x 6,7m), kết cấu khung sắt, mái tole, nền lát gạch bông.

+ Sân đan bê tông diện tích xây dựng 35,6m², nền tráng xi măng + gạch tàu

+ Tường rào kích thước (14,7m + 11,2m)x 1,85m, kết cấu cột BTCT, tường xây gạch.

Ghi chú: trên thửa đất có xây dựng khu mộ kích thước (3,5m x 6 m) thành viên đoàn kê biên thống nhất không kê biên khu mộ trên đất. Người mua được thửa đất trên phải tạo điều kiện cho thân nhân chăm sóc khu mộ không được ngăn cản. Không xâm phạm mồ mả. Đối với phần căn nhà chính có một phần diện tích xây dựng qua phần đất của ông Võ Thành Đáo, một đầu 0,61m, một đầu 0m, phần vách tường dài 7,53m. Người mua được tài sản phải tháo dỡ di dời phần lán trên.

Vậy, thông báo để Chi nhánh Công ty cổ phần dịch vụ thẩm định giá HTH-tại Đồng Tháp, Ngân hàng TMCP Quân Đội, ông Võ Trung Hải và bà Lê Thị Hiện biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Đồng Tháp;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 6-ĐT;
- CN Công ty CP DV TĐG HTH-tại Đồng Tháp;
- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Đồng Tháp;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: NGUYỄN MINH TÂM).

CHẤP HÀNH VIÊN

NGUYỄN MINH TÂM