

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá

Căn cứ khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 10/2025/QĐDST-DS, 11/2025/QĐ-SCBSQĐ ngày 30 tháng 06 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp, Tòa án nhân dân thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 827/QĐ-THADS ngày 15 tháng 10 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 5258/QĐ-THADS ngày 17 tháng 11 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định số 414/QĐ-THADS.KV6 ngày 03 tháng 4 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có).

Căn cứ kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Đồng Tháp đã lựa chọn: Công ty CP Dịch vụ Thẩm định giá HTH, địa chỉ: Số 370, Cách Mạng Tháng 8, phường Nhiêu Lộc, Thành phố Hồ Chí Minh (Công ty CP Dịch vụ Thẩm định giá HTH - Chi nhánh Đồng Tháp, địa chỉ: Số 14, Nguyễn Văn Bánh, phường Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp).

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với các tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất thửa số 53, tờ bản đồ số 21, diện tích 143,8m² (Diện tích đo đạc thực tế 140,9m²), mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn, đất tọa lạc tại xã Hòa An, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp (Nay là phường Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp), do ông Trần Minh Kha đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ CS07223 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Tháp cấp ngày 13/5/2021.

Nhà ở hoàn thiện, diện tích xây dựng: 227,42m², kết cấu bê tông cốt thép (Nhà chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu).

* Công trình xây dựng trên đất:

- Nhà ở 01 trệt 01 lầu: Diện tích xây dựng 82,5m², diện tích sàn: 187m²

+ Khung BTCT, nền lót gạch Ceramic, tường xây gạch, tô trát, sơn nước, ốp gạch trang trí cao 1.2m, sàn BTCT, mái lợp tole, cửa chính là cửa sắt, cửa sổ phòng là cửa nhôm gắn kính.

+ Tầng trệt gồm: 01 phòng khách 01 phòng ngủ có nhà vệ sinh trong 01 khu bếp, 01 nhà vệ sinh (nhà vệ sinh có lavabo và bồn cầu), tường xây gạch, ốp gạch trang trí, cầu thang kết nối tầng 01 bằng BTCT, ốp đá hoa cương, tay vịn bằng gỗ.

+ Tầng 01: Sàn BTCT gồm 01 phòng thờ, 02 phòng ngủ, có nhà vệ sinh trong (nhà vệ sinh có lavabo và bồn cầu) ốp gạch trang trí, tầng 01 có trần nhựa, ban công sàn BTCT, tay vịn bằng INOX.

+ Mái che trước tường xây gạch, khung BTCT, mái lợp tole, nền lát gạch bông, cửa sắt kéo. (Diện tích 56,1m²).

+ Mái che phía sau khung BTCT, tường xây gạch, nền lót gạch bông, mái lợp tole (Diện tích 18.2m²).

Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB), ông Trần Minh Kha, ông Nguyễn Thái Bình, bà Huỳnh Thị Huệ và Công ty CP Dịch vụ Thẩm định giá HTH biết./.

Nơi nhận:

- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Đồng Tháp;
- Viện KSND Khu vực 6 - Đồng Tháp;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: NGUYỄN NGỌC PHÚ).

CHẤP HÀNH VIÊN

NGUYỄN NGỌC PHÚ