

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá

Căn cứ điểm a khoản 1 Điều 82 Luật thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 19/2025/DS-ST ngày 26 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 2 – Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số: 2601/QĐ-THADS ngày 05 tháng 12 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 3366/QĐ-THADS ngày 08 tháng 01 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 364/QĐ-THADS ngày 19 tháng 6 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên tài sản ngày 02 tháng 07 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh (Phòng Khu vực 2);

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản số 1845/TBB-THADS.KV2 ngày 06 tháng 07 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh (Phòng Khu vực 2);

Căn cứ Đơn đăng ký tham gia thẩm định giá số 01.0707/2026/CV-TĐG ngày 07/07/2026 của Công ty cổ phần thẩm định giá Quảng Ninh – Địa chỉ: số 34, phố Văn Lang, phường Hồng Gai, tỉnh Quảng Ninh.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh (Phòng khu vực 2) đã thông báo công khai lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá trên Trang thông tin điện tử Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là:

Quyền sử dụng 288,4m² đất ở tại thửa đất số 248 tách ra từ thửa đất số 191 tờ bản đồ số 16 tại địa chỉ: Thôn 1, xã Tiền Phong, thị Xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh (nay là Khu phố Tiền Phong 1, phường Liên Hòa, tỉnh Quảng Ninh) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DD 129168, số vào sổ cấp GCN CH04176 do Ủy ban nhân dân Thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 21/9/2021 cho anh Nguyễn Hoàng Anh. Trên thửa đất không có tài sản gắn liền với đất.

(Chi tiết thửa đất được thể hiện theo sơ đồ khảo sát hiện trạng sử dụng đất của Công ty cổ phần đo đạc bản đồ và kiến trúc quy hoạch Việt Nam).

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh (Phòng khu vực 2) đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của tổ chức sau:

Công ty cổ phần thẩm định giá Quảng Ninh - Địa chỉ: Số 34, phố Văn Lang, phường Hồng Gai, tỉnh Quảng Ninh. (Chỉ có một công ty tham gia).

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh (Phòng khu vực 2) chọn Công ty cổ phần thẩm định giá Quảng Ninh để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty cổ phần thẩm định giá Quảng Ninh liên hệ Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh (Phòng khu vực 2) để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh (Phòng khu vực 2) thông báo để các bên đương sự, Công ty cổ phần thẩm định giá Quảng Ninh được biết.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của Thi hành án dân sự Quảng Ninh (đăng tải);
- Công TTĐT của Cục quản lý thi hành án dân sự (đăng tải);
- Công ty cổ phần thẩm định giá Quảng Ninh (để biết);
- Trưởng phòng (để báo cáo);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lương Thị Nha Trang