

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá

Căn cứ Khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự năm 2025; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 02/2025/QĐST-KDTM ngày 25 tháng 04 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Tuy An, tỉnh Đắk Lắk (nay là Tòa án nhân dân khu vực 14, tỉnh Đắk Lắk);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 426/QĐ-THADS ngày 07 tháng 5 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuy An, tỉnh Phú Yên (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 14, tỉnh Đắk Lắk);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 6068/QĐ-THADS ngày 12 tháng 01 năm 2026 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 250/QĐ-THADS ngày 19 tháng 5 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 14, tỉnh Đắk Lắk

Căn cứ Quyết định sửa đổi bổ sung quyết định thi hành án số 50/QĐ-THADS, ngày 30 tháng 6 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 14, tỉnh Đắk Lắk;

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 14, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: 26 Lê Thành Phương, xã Tuy An Bắc, tỉnh Đắk Lắk đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin điện tử Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk, Cổng Thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 22, tờ bản đồ số 07 (đo đạc năm 2012), diện tích 180m², tại địa chỉ: Thôn Quảng Đức, xã An Thạch, huyện Tuy An, tỉnh Phú Yên (nay là Thôn Hà Yên, xã Tuy An Đông, tỉnh Đắk Lắk) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CX582430, vào sổ cấp GCN: CS01628 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Phú Yên cấp ngày 22/10/2021 đứng tên ông Nguyễn Thành Được và bà Huỳnh Thị Yên. Có đông tây tứ cận như sau:

- Phía Đông giáp núi
 - Phía Tây giáp đường bê tông liên xã
 - Phía Nam giáp nhà ông Bùi Hữu Phê
 - Phía Bắc giáp nhà bà Nguyễn Thị Chờ
- Tài sản trên đất gồm:

01(một) ngôi nhà cấp 4 gác lửng có diện tích 48,76m²(trong đó chiều dài 9,2m, chiều rộng 5,3m); kết cấu: móng xây đá chẻ, nền lát gạch ceramic, tường xây gạch, mái lợp tole.

Nhà bếp diện tích xây dựng 14,84m² (chiều dài 2,8m, chiều rộng 5,3m); kết cấu: móng xây đá chẻ, nền lát gạch ceramic, tường xây gạch, mái lợp tole.

Trên đất có 01 (một) cây mận có trái (đường kính 20cm).

Hết thời hạn thông báo chỉ có duy nhất Công ty Cổ phần thẩm định giá Đồng Tiến- Chi nhánh Phú Yên; địa chỉ: Khu phố Phước Hậu, phường Bình Kiến, tỉnh Đắk Lắk nộp đơn đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá (kèm theo hồ sơ năng lực).

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 14, tỉnh Đắk Lắk chọn Công ty Cổ phần thẩm định giá Đồng Tiến- Chi nhánh Phú Yên để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản nêu trên. Đề nghị Công ty Cổ phần thẩm định giá Đồng Tiến- Chi nhánh Phú Yên liên hệ Phòng Thi hành án dân sự khu vực 14, tỉnh Đắk Lắk để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Vậy, Phòng Thi hành án dân sự khu vực 14, tỉnh Đắk Lắk thông báo cho các bên đương sự, Công ty Cổ phần thẩm định giá Đồng Tiến- Chi nhánh Phú Yên được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Viện KSND tỉnh Đắk Lắk;
- Công ty Cổ phần TĐG Đồng tiến;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Bằng).

CHẤP HÀNH VIÊN

Trương Văn Bằng