

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá

Căn cứ khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 47/2025/DSST ngày 28 tháng 8 năm 2025 của Toà án nhân Khu vực 8 – Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 6435/QĐ-THADS ngày 20/3/2026 và Quyết định thi hành án số 6624/QĐ-THADS ngày 25/3/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 433/QĐ-THADS.KV8 ngày 27/7/2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8 - Thanh Hóa;

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế kê biên ngày 04 tháng 8 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hoá – Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 1579/TB-THADS.KV8 ngày 06 tháng 8 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 – Thanh Hoá;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 11 tháng 8 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 – Thanh Hoá;

Căn cứ kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá.

Sau khi đánh giá xem xét Hồ sơ năng lực theo quy định của pháp luật, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8, Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hoá đã lựa chọn: **Công ty TNHH Quản lý và Khai thác tài sản AMC.**

Địa chỉ: Số nhà 62, phố Trịnh Tùng, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hoá

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản sau:

Toàn bộ Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của Thửa đất số 1089, tờ bản đồ số 27, diện tích 2632 m², hình thức sử dụng: riêng 2632 m², mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn 300 m², đất trồng cây lâu năm: 2332 m²; thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài, đất trồng cây lâu năm: Sử dụng đến ngày 01/7/2064; địa chỉ thửa đất: Thôn Quý Trung, xã Cẩm Quý, huyện Cẩm Thủy (nay là thôn Quý Sơn, xã Cẩm Tú), tỉnh Thanh Hoá. Đất đã được cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: DN 554145, số vào sổ cấp GCN: CN 03454 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hoá cấp ngày

11/01/2024 mang tên ông Trịnh Cảnh Thuý; ngày 29/02/2024 Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cẩm Thuý, tỉnh Thanh Hoá xác nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Chu Văn Quang và bà Nguyễn Thị Sáu.

Trên thửa đất hiện không có nhà ở, công trình xây dựng, không trồng cây lâu năm cũng như cây trồng thời vụ, không có bất kỳ tài sản gì.

Vậy, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hoá thông báo cho các bên đương sự, Công ty TNHH Quản lý và Khai thác tài sản AMC biết. Đề nghị Công ty TNHH Quản lý và Khai thác tài sản AMC ký kết hợp đồng và thẩm định tài sản nêu trên./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Cổng thông tin điện tử Cục THADS;
- Trang TTĐT của THADS t.Thanh Hoá;
- VKSND Khu vực 8 - Thanh Hóa;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Thiều Anh Tuấn).

CHẤP HÀNH VIÊN

Thiều Anh Tuấn