

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá

Căn cứ khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 28/2024/DSST ngày 30 tháng 9 năm 2024, số 04/2025/DSST ngày 26 tháng 02 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Tây Hòa, tỉnh Phú Yên (nay là Tòa án nhân dân khu vực 13 - Đắk Lắk) và số 02/2025/DSST ngày 22 tháng 7 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 13 - Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 213/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2024, số 33/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 12 năm 2024, số 404/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 4 năm 2025, số 73/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 6 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tây Hòa, tỉnh Phú Yên (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 13 - Đắk Lắk) và số 795/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số 06/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tây Hòa, tỉnh Phú Yên (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 13 - Đắk Lắk); Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định cưỡng chế số 03/QĐ-PTHADS ngày 25 tháng 8 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tây Hòa, tỉnh Phú Yên (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 13 - Đắk Lắk) và Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định cưỡng chế số 44/QĐ-THADS ngày 16 tháng 6 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá;

Theo nội dung thông báo lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 13 - Đắk Lắk, đến ngày 07 tháng 7 năm 2026 Phòng Thi hành án dân sự khu vực 13 – Đắk Lắk nhận được Đơn đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá của Công ty Cổ phần thẩm định giá Trung Hải (THJSC), địa chỉ: số 08 đường số 02, Buôn Ako Dhong, phường Buôn Ma Thuật, tỉnh Đắk Lắk.

Vậy, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 13 – Đắk Lắk đã lựa chọn Công ty Cổ phần thẩm định giá Trung Hải (THJSC), địa chỉ: số 08 đường số 02, Buôn Ako Dhong, phường Buôn Ma Thuật, tỉnh Đắk Lắk.

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với các tài sản sau:

1. Thửa đất số 603, tờ bản đồ số 373-D, diện tích 199m², tọa lạc tại khu phố Phước Mỹ Tây, thị trấn Phú Thứ, huyện Tây Hòa, tỉnh Phú Yên (nay là thôn Phước Mỹ Tây, xã Tây Hòa, tỉnh Đắk Lắk) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 681365, sổ vào sổ

cấp GCN: CH 04836 do UBND huyện Tây Hòa cũ cấp ngày 22/01/2014 cho ông Đỗ Ngọc Vinh, bà Lê Thị Phương.

2. Thửa đất số 604, tờ bản đồ số 373-D, diện tích 190,3m², tọa lạc tại khu phố Phước Mỹ Tây, thị trấn Phú Thứ, huyện Tây Hòa, tỉnh Phú Yên (*nay là thôn Phước Mỹ Tây, xã Tây Hòa, tỉnh Đắk Lắk*) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 681182, số vào sổ cấp GCN: CH 04660 do UBND huyện Tây Hòa cũ cấp ngày 31/12/2013 cho ông Đỗ Ngọc Khánh và bà Phạm Thị Mỹ Phi, được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tây Hòa cũ đăng ký biến động ngày 30/10/2018 cho ông Đỗ Ngọc Vinh.

Vậy, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 13 – Đắk Lắk thông báo để ông Đỗ Ngọc Vinh, bà Lê Thị Phương, Ngân hàng TMCP Phát triển TP. Hồ Chí Minh (HDBank) và Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín (Tài Liệu) biết./.

Nơi nhận:

- Đường sự;
- Trang TTĐT tỉnh Đắk Lắk;
- Viện KSND khu vực 13 - Đắk Lắk;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Minh Nam).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Minh Nam