

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá

Căn cứ khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 10/2026/QĐST-DS ngày 07 tháng 01 năm 2026 của Toà án nhân dân khu vực 3 - Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 8675/QĐ-THADS ngày 26 tháng 03 năm 2026 của Trưởng Thi hành án dân sự Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 258/QĐ-THADS; số: 259/QĐ-THADS; số: 260/QĐ-THADS; số: 261/QĐ-THADS, ngày 09 tháng 6 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Thông báo số: 3110/TB-THADS.KV3, ngày 02/7/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá;

Căn cứ kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Gia Lai đã lựa chọn: Công ty Cổ phần Thẩm định giá Sagovalve, địa chỉ: số 506 đường Nguyễn Đình Chiểu, phường Bàn Cờ, thành phố Hồ Chí Minh, có Chi nhánh tại địa chỉ số 38 Lưu Trọng Lư, phường Quy Nhơn, tỉnh Gia Lai.

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với các tài sản sau:

1. Quyền sử dụng đất thửa đất số 1346, tờ bản đồ số 22, tại thôn Đại Sơn, xã Mỹ Hiệp, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định (nay là Bình Tân, xã Phù Mỹ Nam, tỉnh Gia Lai) đã được Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bình Định (nay là Sở nông nghiệp và môi trường tỉnh Gia Lai) cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số phát hành: DD 944798, số vào sổ cấp GCN: CS29581, ngày cấp: 02/8/2023. Ngày 15/8/2023 đã được điều chỉnh sang tên cho bà Đoàn Mai Duyên. Thửa đất có hiện trạng như sau: diện tích

đo đạc thực tế 168,8m² đất ở tại nông thôn, có giới cận: phía Tây giáp thửa đất 1343; phía Đông giáp thửa đất 1347; phía Nam giáp thửa đất 311; phía Bắc giáp đường đi và mương thủy lợi, Hiện trạng thửa đất là đất trống, trên đất không có tài sản nào khác.

2. Quyền sử dụng đất thửa đất số 1347, tờ bản đồ số 22, tại thôn Đại Sơn, xã Mỹ Hiệp, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định (nay là thôn Bình Tân, xã Phù Mỹ Nam, tỉnh Gia Lai) đã được Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bình Định (nay là Sở nông nghiệp và môi trường tỉnh Gia Lai) cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số phát hành: DD 944797, số vào sổ cấp GCN: CS29582, ngày cấp: 02/8/2023. Tuy nhiên, ngày 15/8/2023 đã được điều chỉnh sang tên cho bà Đoàn Mai Duyên. Thửa đất có hiện trạng như sau: diện tích đo đạc thực tế 169,5m² đất ở tại nông thôn, có giới cận: phía Tây giáp thửa đất 1346; phía Đông giáp thửa đất 1348; phía Nam giáp thửa đất 311; phía Bắc giáp đường bê tông và mương thủy lợi, Hiện trạng thửa đất là đất trống, trên đất không có tài sản nào khác.

3. Quyền sử dụng đất thửa đất số 1348, tờ bản đồ số 22, tại thôn Đại Sơn, xã Mỹ Hiệp, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định (nay là thôn Bình Tân, xã Phù Mỹ Nam, tỉnh Gia Lai) đã được Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bình Định (nay là Sở nông nghiệp và môi trường tỉnh Gia Lai) cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số phát hành: DD 944947, số vào sổ cấp GCN: CS29583, ngày cấp: 03/8/2023. Tuy nhiên, ngày 15/8/2023 đã được điều chỉnh sang tên cho bà Đoàn Mai Duyên. Thửa đất có hiện trạng như sau: diện tích đo đạc thực tế 166,7m² đất ở tại nông thôn, có giới cận: phía Tây giáp thửa đất 1347; phía Đông giáp thửa đất 1349; phía Nam giáp thửa đất 313; phía Bắc giáp đường bê tông và mương thủy lợi, Hiện trạng thửa đất là đất trống, trên đất không có tài sản nào khác.

4. Quyền sử dụng đất thửa đất số 1349, tờ bản đồ số 22, tại thôn Đại Sơn, xã Mỹ Hiệp, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định (nay là thôn Bình Tân, xã Phù Mỹ Nam, tỉnh Gia Lai) đã được Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bình Định (nay là Sở nông nghiệp và môi trường tỉnh Gia Lai) cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số phát hành: DD 944946, số vào sổ cấp GCN: CS29584, ngày cấp: 03/8/2023. Tuy nhiên, ngày 15/8/2023 đã được điều chỉnh sang tên cho bà Đoàn Mai Duyên. Thửa đất có hiện trạng như sau: diện tích đo đạc thực tế 195m² đất ở tại nông thôn, có giới cận: phía Tây giáp thửa đất 1348; phía Đông giáp thửa đất 260; phía Nam giáp thửa đất 313; phía Bắc giáp đường bê tông và mương thủy lợi, Hiện trạng thửa đất là đất trống, trên đất không có tài sản nào khác.

Vậy, thông báo để Công ty Cổ phần Thẩm định giá Sagovalue biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 3 - Gia Lai;
- Công ty Cổ phần Thẩm định giá Sagovalue;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Lê Thị Thanh Trà).

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Thanh Trà