

Số: 7821/TB-THADS.KV7

Hà Nội, ngày 19 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 53 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15 ngày 05 tháng 12 năm 2025; điểm c khoản 5 Điều 7 Thông tư số 72/2026/TT-BTC, ngày 23 tháng 6 năm 2026 của Bộ Tài chính;

Căn cứ Bản án số 1044/2025/DS-PT, ngày 30 tháng 12 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội và Bản án số 140/2025/DSST, ngày 22 tháng 8 năm 2025; Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án ngày 17 tháng 6 năm 2026 của Tòa án nhân dân Khu vực 7 - Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 37519/QĐ-CCTHADS, ngày 19 tháng 6 năm 2026 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7. Địa chỉ: đường 23B, xã Phúc Thịnh, thành phố Hà Nội cần lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản như sau: diện tích 112,2m² đất và tài sản trên đất thuộc thửa đất số 191, tờ bản đồ số 18, tại địa chỉ: Thôn Chi Đông 6, xã Quang Minh, thành phố Hà Nội.

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ.

Vậy, Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7 thông báo để các doanh nghiệp thẩm định giá biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực gồm bản sao các giấy tờ sau: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện (nêu rõ thời gian báo cáo kết quả thẩm định giá, cấp chứng thư thẩm định giá...), nhân sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí, dự án tiêu biểu, ... và các tài liệu khác có liên quan.

Lưu ý: Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với doanh nghiệp thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 19/8/2026 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 24/8/2026.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7, địa chỉ: đường 23B, xã Phúc Thịnh, thành phố Hà Nội.

Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7 thông báo để các doanh nghiệp thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử THADS TP Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử của Cục Quản lý THADS;
- Viện KSND Khu vực 7 - Hà Nội;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV Chi).



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Kim Chi