

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự; Điểm c khoản 5 Điều 7 Thông tư số 72/2026/TT-BTC ngày 23 tháng 6 năm 2026 của Bộ Tài Chính quy định mức thu, miễn, giảm, chế độ thu, nộp phí thi hành án dân sự.

Căn cứ Bản án số 02/2025/DS-ST ngày 11 tháng 07 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 1- Lâm Đồng;

Căn cứ Bản án số 236/2025/DS-PT ngày 16 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 8785/QĐ-THADS ngày 12 tháng 12 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Lâm Đồng. (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - Lâm Đồng, địa chỉ: 58 Pasteur, phường Xuân Hương - Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng). cần lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản như sau:

Căn khách sạn (nhà và quyền sử dụng đất) có diện tích là 72m² thuộc thửa 228 (C9), tờ bản đồ số 52 (D93-II-A-a), tọa lạc tại lô C9, khu quy hoạch Hoàng Văn Thụ, phường Xuân Hương - Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 606235 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 23/6/2007.

Kết cấu bê tông cốt thép, nền gạch men, mái tôn, 01 trệt, 02 lầu, 01 áp mái, tình trạng sử dụng đã xuống cấp do ẩm thấp.

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ.

Việc thực hiện thẩm định nhằm mục đích để cơ quan thi hành án xác định giá trị tài sản để thu phí thi hành án.

Vậy, thông báo để các doanh nghiệp tham định giá trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Hồ sơ đánh giá năng lực

2. Có tên trong danh sách doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá do cơ quan có thẩm quyền công khai, có uy tín, phù hợp với tài sản được thẩm định giá và tại thời điểm ký hợp đồng không bị đình chỉ ...

3.Đáp ứng đủ yêu cầu pháp luật quy định khác...

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 29 tháng 7 năm 2026 đến hết ngày 31 tháng 7 năm 2026

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc qua đường bưu chính viễn thông.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Lâm Đồng, địa chỉ: 181 đường Pasteur, phường Xuân Hương - Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng. ĐT: 02633.836.400

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS Lâm Đồng;
- Công TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân Lâm Đồng;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 1 - Lâm Đồng
- Dương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Đỗ Thị Như Hoa).

CHẤP HÀNH VIÊN

Đỗ Thị Như Hoa