

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ điểm a, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 32/2022/DSST ngày 21 và 27/9/2022 của Tòa án nhân dân quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1280/QĐ-THADS ngày 09 tháng 6 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 63/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 10 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 372/QĐ-THADS ngày 13 tháng 4 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Thông báo số 3074/TB-THADS.KV3 ngày 28 tháng 4 năm 2026 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3 Hà Nội đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin điện tử Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để các tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản là: Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 76, tờ bản đồ số 5H-II-43 tại số 9, P4, tổ 40 phường Tương Mai, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BI 549050, sổ vào sổ cấp GCN quyền sử dụng đất: CH 00536/HĐ:5600/4423 do UBND quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội cấp ngày 19/01/2012. Tài sản trên đất: 01 ngôi nhà 4 tầng, 1 tum (chi tiết theo Biên bản kê biên ngày 28/4/2026).

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3 Hà Nội đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của 01 tổ chức sau: Công ty cổ phần thẩm định giá Thế Kỷ - chi nhánh tại Hà Nội – Địa chỉ: Số 2, hẻm 102/44/49 phố Pháo Đài Láng, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3 - Hà Nội chọn Công ty cổ phần thẩm định giá Thế Kỷ - chi

nhánh tại Hà Nội – Địa chỉ: Số 2, hẻm 102/44/49 phố Pháo Đài Láng, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty cổ phần thẩm định giá Thế Kỷ - chi nhánh tại Hà Nội – Địa chỉ: Số 2, hẻm 102/44/49 phố Pháo Đài Láng, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội liên hệ Thi hành án dân sự Hà Nội để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Vậy, Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3 - Hà Nội thông báo để các đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan và Công ty cổ phần thẩm định giá Thế Kỷ - chi nhánh tại Hà Nội biết.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS TP Hà Nội;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (dăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 3 Hà Nội;
- Công ty cổ phần thẩm định giá Thế Kỷ - chi nhánh tại Hà Nội (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Thị Tuyết Trinh).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Tuyết Trinh