

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá

Căn cứ khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 07/2025/KDTM-ST ngày 16 tháng 09 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 3819/QĐ-THADS ngày 25 tháng 02 năm 2026 của Trưởng Thi hành án dân sự Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 423/QĐ-THADS.KV2 ngày 14 tháng 7 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Quảng Trị đã lựa chọn: **Công ty cổ phần định giá và tư vấn đầu tư Đà Nẵng**, mã số doanh nghiệp: 0401586014.

Địa chỉ: Số 65 Trần Kim Xuyên, phường Hòa Xuân, TP Đà Nẵng. Người đại diện theo pháp luật: ông Nguyễn Tấn Vàng - Chức vụ: Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc Công ty.

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với các tài sản sau:

1- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DB 642325, số vào sổ cấp GCN: CS 07970, do Sở Tài nguyên & Môi trường tỉnh Quảng Bình cấp ngày 05/4/2021, có diện tích 424,3m² (*Bốn trăm hai mươi tư phẩy ba mét vuông*), thuộc thửa đất số 379, tờ bản đồ số 03, địa chỉ: thôn 1 - Thanh Long, xã Quy Hóa, huyện Minh Hóa, tỉnh Quảng Bình (*nay là thôn Thanh Long, xã Minh Hóa, tỉnh Quảng Trị*). Chủ sử dụng ông Đinh Trung Dũng và bà Trương Thị Gái; Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn 90,0m², Đất trồng cây lâu năm: 334,3m²; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài, Đất trồng cây lâu năm đến ngày 31 tháng 8 năm 2056; Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất, Đất trồng cây lâu năm: Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

(Chi tiết, hiện trạng tài sản theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản do Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị lập ngày 24/7/2026).

2- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 737227, số vào sổ cấp GCN: CH 01028, do UBND huyện Minh Hóa, tỉnh Quảng Bình cấp ngày 26/4/2011, có diện tích theo hiện trạng sử dụng là 278,9m² (*Hai trăm bảy mươi tám phẩy chín mét vuông*), (theo hiện trạng thực tế đã được Bản án số 07/2025/KDTM-ST ngày 16/9/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Trị quyết định), thuộc thửa đất số 262, tờ bản đồ số 03, địa chỉ: thôn 1 - Thanh Long, xã Quy Hóa, huyện Minh Hóa, tỉnh Quảng Bình (*nay là thôn Thanh Long, xã Minh Hóa, tỉnh Quảng Trị*). Chủ sử dụng ông Đinh Trung Dũng và bà Trương Thị Gái; Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn 200m², Đất trồng cây lâu năm: 78,9m²; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài, Đất trồng cây lâu năm đến tháng 8 năm 2056; Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận QSDĐ như nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

(*Chi tiết, hiện trạng tài sản theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản do Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị lập ngày 24/7/2026*).

Vậy, thông báo để các bên đương sự và Công ty cổ phần định giá và tư vấn đầu tư Đà Nẵng biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND khu vực 2 - Quảng Trị;
- Công ty CP định giá và tư vấn đầu tư Đà Nẵng;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Cao Tiến Lê).

CHẤP HÀNH VIÊN

Cao Tiến Lê