

THÔNG BÁO
Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Quyết định số 142/2020/QĐST-DS ngày 20 tháng 10 năm 2020 và Quyết định số 89/2021/QĐST-DS ngày 24 tháng 9 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương (nay là Tòa án nhân dân khu vực 18 - Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 728/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 12 năm 2020, Quyết định thi hành án số: 73/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2021 và Quyết định thi hành án số: 459/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh).

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 73/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 18 – Thành phố Hồ Chí Minh sẽ tiến hành cưỡng chế kê biên tài sản đối với ông Nguyễn Văn Tâm, sinh năm 1981. Số định danh: 074081001880. Địa chỉ: ấp Bàu Cây Cám, xã Thanh An, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương (nay là ấp Bàu Cây Cám, xã Thanh An, Thành phố Hồ Chí Minh).

Bằng biện pháp: Cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của ông Nguyễn Văn Tâm gồm:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 20, tờ bản đồ số 07, tọa lạc tại ấp Bàu Cây Cám, xã Thanh An, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương (nay là ấp Bàu Cây Cám, xã Thanh An, thành phố Hồ Chí Minh) do Ủy ban nhân dân huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 005607, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận H02569/QĐ-UB ngày 22 tháng 01 năm 2007 cho ông Nguyễn Văn Tâm đứng tên.

Thời gian cưỡng chế: Vào lúc 08 giờ 30 ngày 25 tháng 8 năm 2026.

Địa điểm cưỡng chế: Thửa đất số 20, tờ bản đồ số 07, tọa lạc tại ấp Bàu Cây Cám, xã Thanh An, thành phố Hồ Chí Minh.

Dự trừ chi phí cưỡng chế ông (bà): Nguyễn Văn Tâm phải chịu khoản chi phí cưỡng chế 2.500.000 đồng (Hai triệu, năm trăm ngàn đồng). Chi phí cưỡng chế nêu trên chưa bao chi phí khác phát sinh trong quá trình cưỡng chế (nếu có).

Yêu cầu ông Nguyễn Văn Tâm có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên. Trường hợp vắng mặt, ông Nguyễn Văn Tâm phải ủy quyền cho người khác tham gia theo nội dung Thông báo này. Nếu ông Nguyễn Văn Tâm cố tình vắng mặt hoặc không thực hiện việc ủy quyền hợp pháp thì việc cưỡng chế vẫn được tiến hành theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND khu vực 18 – TP.HCM;
- UBND xã Thanh An, TP.HCM;
- Phòng Kinh tế xã Thanh An;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA (07 bản).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Tuấn Hải