

THÔNG BÁO

về việc đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 5179/QĐ-THADS ngày 08 tháng 04 năm 2026 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị;

*Căn cứ Quyết định số 234/QĐ-THADS ngày 29 tháng 04 năm 2026 của
Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8, tỉnh Quảng Trị về việc
cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản;*

Căn cứ Kết quả thẩm định giá ban hành kèm theo Chứng thư thẩm định giá số 237/2026/123 ngày 22 tháng 5 năm 2026 của Công ty TNHH Thẩm định giá VALID;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số 1890/TBTHADS.KV8 ngày 27 tháng 05 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8, tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Thông báo đấu giá số 53/TBĐG-CTĐGBM ngày 10 tháng 6 năm 2026 của Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Minh,

Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8
thông báo về việc tổ chức đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh; Địa chỉ: Kiệt 38 đường Tôn Thất Thuyết, phường Nam Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

b) Tên tài sản, số lượng, chất lượng, nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng:

* 01 (một) tàu đánh cá vỏ gỗ nghề lưới rê bùng nhùng (01 chiếc) và toàn bộ máy móc thiết bị, ngư lưới cụ thuộc tàu đánh cá vỏ gỗ nghề lưới rê bùng nhùng theo Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 228 số đăng ký QT-91577-TS, do Chi cục Thủy sản tỉnh Quảng Trị cấp ngày 07/06/2017.

Chi tiết tài sản được mô tả cụ thể như sau:

- Tàu đánh cá vỏ gỗ; năm đóng 2017; nơi đóng: Công ty TNHH Đóng tàu Cửa Việt; Mẫu thiết kế: XPC-QT6701; cơ quan thiết kế: Công ty TNHH Xuân Phú theo Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 228, số đăng ký QT-91577-TS, do Chi cục Thủy sản tỉnh Quảng Trị cấp ngày 07/6/2017 có đặc điểm kỹ thuật:

- + Chiều dài: $L_{\max}$, m: 23; $L_{\text{tk,m}}$: 19,89
- + Chiều rộng: $B_{\max}$, m: 6,45; $B_{\text{tk,m}}$: 6,21
- + Chiều cao mạn: D , m: 2,96;
- + Chiều chìm d, m: 2,00; Mạn khô f,m: 0,96

- + Chất liệu vỏ: Gỗ
- + Tổng dung tích: 93,09
- + Tốc độ tự do, hải lý/h: 9,5
- + Máy chính: có nhãn hiệu MITSUBISHI (S6A3-MPTK2), số máy 37515; công suất (sức ngựa) 713CV.

Nơi sản xuất: Nhật Bản

- Ngoài các đặc điểm kỹ thuật trên, tài sản kèm theo tàu đánh cá gồm có:

- + 01 máy phụ phát điện MITSUBISHI: 280 (sức ngựa) đã cũ, hư hỏng không còn hoạt động, không còn khả năng khắc phục.

- + 01 tọc dầu bằng INOX: 75 x 32 x 60cm

- + Hệ thống điện 24v đã qua sử dụng, hư hỏng

- + 01 bộ neo làm bằng sắt

- + 01 trụ tời làm bằng gỗ kiên dài khoảng 8,5m

- + 01 máy tời đã cũ không sử dụng được

- + Tàu cá gồm 02 buồng: 01 buồng lái và 01 buồng máy

- + Trên tàu có lưới rê hỗn hợp (lưới rê bùng dùm).

Hiện tại tàu đánh cá trên không đủ điều kiện hoạt động.

- Tài sản được bán theo hiện trạng. *(Chi tiết tài sản đấu giá theo Quyết định số 234/QĐ-THADS ngày 29/4/2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8, tỉnh Quảng Trị về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản; Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 08/5/2026).*

* Nơi có tài sản: địa chỉ tại thôn Tân Lợi, xã Cửa Việt, tỉnh Quảng Trị (Công ty TNHH Đóng tàu Cửa Việt nhận tạm giao quản lý, khai thác, sử dụng tài sản).

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Vào ngày 19,22,23,24/6/2026 (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá.

Người tham gia đấu giá tài sản có trách nhiệm xem xét, tìm hiểu hồ sơ tài sản đấu giá và tự xác định tình trạng của tài sản theo hiện trạng thực tế và các hồ sơ pháp lý được cung cấp; chịu trách nhiệm về xác định giá trị, chất lượng của tài sản đấu giá.

d) Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá; ngày, giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

Thời gian: Bắt đầu từ 8h00 ngày 15/6/2026 đến hết 16h30 ngày 25/6/2026

Địa điểm: tại Trang thông tin đấu giá trực tuyến <https://lacvietauction.vn/> hoặc tại văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh (Kìet 38/20 đường Tôn Thất Thuyết, phường Nam Đông Hà, tỉnh Quảng Trị) (trong giờ làm việc).

Hồ sơ mời tham gia đấu giá bao gồm:

- + Phiếu đăng ký tham gia đấu giá;

- + Quy chế cuộc đấu giá;

- + Tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **947.348.000 đồng** (Chín trăm bốn mươi bảy triệu, ba trăm bốn mươi tám nghìn đồng).

Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, lệ phí và các khoản chi phí khác, thuế VAT (nếu có) mà pháp luật quy định.

e) Tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ: 100.000 đồng/hồ sơ/tài sản.

Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá không được hoàn trả lại, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá được thanh toán theo phương thức điện tử thì giao dịch phải hoàn thành trước thời điểm kết thúc việc bán hồ sơ mời tham gia đấu giá. Nộp bằng tiền mặt hoặc chuyển vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh theo số tài khoản sau: **3900 201 013 250** tại Ngân hàng AGRIBANK - Chi nhánh Quảng Trị.

+ Nội dung ghi nộp: (Họ và tên) nộp tiền mua HSDG Tàu cá số 228

Ví dụ: NGUYEN VAN A NOP TIEN MUA HSDG TAU CA SO 228

Lưu ý: Người tham gia đấu giá nộp lại chứng từ, giấy tờ chứng minh việc nộp tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá cho công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh (theo cách thức trực tuyến trên trang thông tin đấu giá trực tuyến hoặc trực tiếp tại Văn phòng công ty hoặc liên hệ công ty ĐGHD Bảo Minh để gửi qua Gmail/zalo).

- Tiền đặt trước: 100.000.000 đồng (Một trăm triệu đồng)/hồ sơ.

- Thời gian nộp bắt đầu từ 8h00 ngày 15/6/2026 đến hết 16h30 ngày 25/6/2026.

- Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh theo số tài khoản sau:

+ Tài khoản số: **3900 201 040 462** tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam (AGRIBANK) – Chi nhánh Quảng Trị (trong giờ làm việc).

+ Nội dung ghi nộp: (Họ và tên) nộp TDT ĐG tàu cá số 228

Ví dụ: NGUYEN VAN A NOP TIEN TDT DG TAU CA SO 228

Lưu ý:

- Người tham gia đấu giá nộp lại chứng từ, giấy tờ chứng minh việc nộp tiền đặt trước cho công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh (theo cách thức trực tuyến trên trang thông tin đấu giá trực tuyến hoặc trực tiếp tại Văn phòng công ty hoặc liên hệ công ty ĐGHD Bảo Minh để gửi qua Gmail/zalo).

- Tiền đặt trước phải báo “có” trong tài khoản Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Minh trong thời gian nộp tiền, nếu báo “có” trong tài khoản sau thời điểm này sẽ không được ghi nhận, hồ sơ đó không hợp lệ và không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- **Thời gian đăng ký tham gia đấu giá:** Người tham gia đấu giá đăng ký tham gia đấu giá từ 8h00 ngày 15/6/2026 đến 16h30 ngày 25/06/2026.

- **Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:** Người tham gia đấu giá đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến tại trang thông tin đấu giá trực tuyến - <https://lacvietauction.vn/>

- **Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:**

+ Cá nhân, tổ chức khi tham gia đấu giá có đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định pháp luật, thuộc đối tượng được tham gia đấu giá, mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ theo quy định tại Quy chế cuộc đấu giá.

+ Chấp nhận toàn bộ các quy định của Quy chế cuộc đấu giá, pháp luật về đấu giá tài sản và cam kết không thuộc đối tượng bị cấm tham gia đấu giá theo quy định pháp luật.

+ Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó.

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

+ Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ và nộp tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước theo đúng thời hạn quy định tại Thông báo, Quy chế cuộc đấu giá này.

+ Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá theo cách thức sau:

+ Người tham gia đấu giá đăng ký tài khoản truy cập trang thông tin đấu giá trực tuyến - <https://lacvetauction.vn/> để đăng ký tham gia đấu giá. Các thông tin khi đăng ký tài khoản truy cập phải chính xác, trung thực, đầy đủ các thông tin quy định tại Thông báo này.

Mỗi cá nhân, tổ chức chỉ được sử dụng duy nhất một tài khoản để đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến.

+ Người tham gia đấu giá sử dụng tài khoản truy cập để nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến: <https://lacvetauction.vn/> hoặc nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh (*địa chỉ: Kiệt 38/20 đường Tôn Thất Thuyết, phường Nam Đông Hà, tỉnh Quảng Trị*). Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá theo quy định tại Thông báo này.

+ Người tham gia đấu giá sử dụng tài khoản truy cập để nhấn nút **“Đăng ký tham gia đấu giá”** trong thời gian quy định tại Thông báo này.

+ Người tham gia đấu giá nộp tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước theo quy định tại Quy chế cuộc đấu giá này.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian điểm danh: Người đủ điều kiện tham gia đấu giá có trách nhiệm truy cập tài khoản đã được cấp vào tài sản đấu giá để điểm danh việc tham dự phiên đấu giá trong khoảng thời gian **bắt đầu từ 10h30 đến 11h00 ngày 30/06/2026**.

Thời gian điểm danh trùng với thời gian trả giá. Hệ thống Trang thông tin đấu giá trực tuyến sẽ tự động ghi nhận thời điểm người đủ điều kiện tham gia đấu giá sử dụng tài khoản đã được phê duyệt truy cập vào tài sản đấu giá trong thời gian điểm danh.

- Thời gian trả giá: Người đủ điều kiện tham gia đấu giá truy cập tài khoản để tham gia trả giá cho tài sản đấu giá **bắt đầu từ 10h30 đến 11h00 ngày 30/06/2026**.

- Tại địa điểm: Trang thông tin đấu giá trực tuyến <https://lacvetauction.vn/>.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến.

- Phương thức đấu giá: Bằng phương thức trả giá lên.

- Bước giá: là mức chênh lệch giữa lần trả giá đầu tiên so với giá khởi điểm hoặc giữa lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề.

- Bước giá áp dụng đối với cuộc đấu giá cho cả thời gian trả giá: **10.000.000** đồng/bước giá

- Người tham gia đấu giá được trả giá không giới hạn số bước giá trong mỗi lần trả giá trong cả thời gian trả giá.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh; Địa chỉ: Kiệt 38 đường Tôn Thất Thuyết, phường Nam Đông Hà, tỉnh Quảng Trị hoặc Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8, tỉnh Quảng Trị, địa chỉ: Số 211 Trần Phú, xã Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị, điện thoại: 0914.396.559 (CHV Dương Thế Việt).

Trước khi mở bán cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Cửa Việt;
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 8, tỉnh Quảng Trị;
- Trang TTĐT của THADS tỉnh Quảng Trị;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Dương Thế Việt).

CHẤP HÀNH VIÊN

Dương Thế Việt