

THÔNG BÁO
kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008(được sửa đổi, bổ sung năm 2014; 2022);

Căn cứ Bản án số 01/2024/KDTM-ST ngày 09 tháng 01 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội (TAND Khu vực 8, TP Hà Nội);

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác thi hành án số 26/QĐ- CCTHADS ngày 10 tháng 5 năm 2014 của Chi cục THADS huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội (THADS thành phố Hà Nội);

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 20,21,22/QĐ- CCTHADS ngày 06 tháng 6 năm 2024 của Chi cục THADS huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội (THADS thành phố Hà Nội);

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 203/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 4 năm 2024, Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 330/QĐ- CCTHADS ngày 02 tháng 7 năm 2024 của Chi cục THADS huyện Yên Mỹ, Hưng Yên (THADS tỉnh Hưng Yên);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế, kê biên, xử lý tài sản số 68/QĐ- THADS ngày 22 tháng 4 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 294/2026/38 về việc thẩm định giá bất động sản, máy móc ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Công ty Cổ phần tư vấn và thẩm định giá DVT Việt Nam;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên thông báo cho:

- Người được thi hành án:

Công ty TNHH sản xuất và phát triển trang trại Hà Hưng

Địa chỉ: km7, đường 39A, thôn Thụy Trang, xã Trung Hưng, huyện Yên Mỹ (nay là xã Yên Mỹ, Hưng Yên)

Người đại diện theo pháp luật ông Trương Huy Thư, chức vụ Giám đốc

Người được ông Trương Huy Thư ủy quyền bà Phạm Thị Mai SN 1958 TT: số 126 ngõách 2, ngõ Thái Thịnh, phường Đống Đa, thành phố Hà Nội

- Người phải thi hành án: Ngân hàng thương mại đầu tư và phát triển Việt Nam(gọi tắt là BIDV) địa chỉ: số 194 Trần Quang Khải, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội

Người đại diện theo pháp luật ông Lê Ngọc Lâm- Chức vụ Tổng Giám đốc

Người được ủy quyền ông Nguyễn Văn Toàn- Chức vụ Phó giám đốc Chi nhánh Hoài Đức, ông Toàn ủy quyền cho ông Lưu Xuân Hòa – Phó trưởng phòng xử lý rủi ro – Chi nhánh Hoài Đức

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

-Tài sản của Công ty Hà Hưng (giá trị tạo lập mặt bằng, các công trình xây dựng, cây cối trên đất gắn liền với thửa đất số 397, tờ bản đồ số 04, nguồn gốc đất nhà nước cho thuê trả tiền hàng năm địa chỉ: thôn Thụy Trang, xã Trung Hưng, huyện Yên Mỹ nay là xã Yên Mỹ, Hưng Yên, và máy móc thiết bị có giá trị thẩm định là: 64.249.697.969đ làm tròn 64.249.698.000đ *bằng chữ: (Sáu mươi tư tỷ, hai trăm bốn mươi chín triệu sáu trăm chín mươi tám nghìn đồng)*

-Tài sản chung gắn liền với quyền sử dụng đất của bà Trương Mai Phương giá thẩm định: 1.140.857.018đ làm tròn 1.140.857.000đ *bằng chữ: (Một tỷ, một trăm bốn mươi triệu tám trăm năm mươi bảy nghìn đồng)*

(Tài sản thẩm định như Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 4/5/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên)

Tổng giá trị tài sản thẩm định: 65.390.555.000đồng

Bằng chữ: (Sáu mươi năm tỷ, ba trăm chín mươi triệu, năm trăm năm mươi năm nghìn đồng)

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản *(áp dụng đối với trường hợp thông báo kết quả thẩm định giá tài sản)*.

Địa điểm nộp đơn: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2, Hưng Yên

Địa chỉ: Thôn Trai Trang, xã Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên *(trong giờ hành chính)*

Vậy, Thông báo để các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Hưng Yên;
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 2, Hưng Yên
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Thị Kim Tuyền).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Kim Tuyền