

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (đã được sửa đổi, bổ sung);

Căn cứ Bản án số 08/2022/KDTM-PT ngày 09/05/2022 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 403/QĐ-CTHADS ngày 09/08/2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Bình (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên);

Căn cứ Quyết định số 644/QĐ-THADS ngày 25/7/2025 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên về việc phân công Chấp hành viên tổ chức thi hành án;

*Căn cứ Thông báo về việc thi hành án số 837/THADS-NV ngày 13/5/2026 của
Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên;*

Căn cứ Công văn số 03/VTTB/CV-KTTC ngày 18/5/2026 của Công ty cổ phần vật tư Apromaco Thái Bình về việc từ chối thỏa thuận với ông Căn về giá trị cổ phần và lựa chọn tổ chức thẩm định giá cổ phần mà ông Căn đang nắm giữ;

Do Công ty cổ phần vật tư Apromaco Thái Bình (Người được thi hành án) và ông Vũ Khắc Căn (Người phải thi hành án) không thỏa thuận được về giá tài sản làm giá khởi điểm để bán đấu giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Ngày 25/5/2026, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên đã ban hành Thông báo số 976/TB-THADS để các Tổ chức thẩm định giá tài sản biết, nộp hồ sơ đăng ký. Tuy nhiên, hết thời hạn nộp hồ sơ chưa có Tổ chức thẩm định giá tài sản nào đăng ký tham gia.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

1.1. Tài sản 1: 300.000 cổ phần (mệnh giá: 10.000 VNĐ/cổ phần) tại Công ty Cổ phần Vật tư Apromaco Thái Bình, địa chỉ: Số 196, đường Lý Thường Kiệt, phường Trần Lãm, tỉnh Hưng Yên; mã số doanh nghiệp: 1000766420; mã số thuế: 1000766420.

1.2. Tài sản 2: 343.353 cổ phần (mệnh giá: 10.000 VNĐ/cổ phần) tại Công ty Cổ phần Vật tư Nông sản, địa chỉ: Số 14, phố Ngô Tất Tố, phường Văn Miếu - Quốc Tử Giám, thành phố Hà Nội; mã số doanh nghiệp: 0100104066; mã số thuế: 0100104066.

2. Các yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá (khi nộp hồ sơ đăng ký cung cấp dịch vụ thẩm định giá):

2.1. Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá (kèm theo Thông báo danh sách doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, thẩm định viên về giá mới nhất của Bộ Tài chính đối với Công ty).

2.2. Cung cấp danh sách hợp đồng thẩm định giá đã thực hiện đối với tài sản cùng loại trong 12 tháng gần nhất (gồm các thông tin: tên, loại tài sản; tên Chấp hành viên, cơ quan Thi hành án dân sự; Số, ngày tháng năm của Hợp đồng; Số, ngày tháng năm của chứng thư).

2.3. Phí dịch vụ thẩm định giá trọn gói (kèm theo thông tin công khai biểu phí dịch vụ của đơn vị).

2.4. Thời gian thực hiện, ban hành Chứng thư thẩm định giá (là khoảng thời gian từ khi ký Hợp đồng dịch vụ đến khi ban hành Chứng thư - không được ràng buộc thêm điều kiện nào khác).

3. Thời hạn nộp hồ sơ: 02 ngày làm việc liên tiếp (kể từ ngày đăng thông tin trên Trang thông tin điện tử của Thi hành án dân sự Hưng Yên về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá).

4. Thành phần hồ sơ: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành như: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...); danh sách tài sản cùng loại với tài sản ký dịch vụ thẩm định giá; biểu phí thẩm định kèm theo danh mục tài liệu được đánh số thứ tự từ 01 đến hết, biên nhận hồ sơ (2 liên).

5. Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ (Văn thư) của Thi hành án dân sự Hưng Yên, địa chỉ: đường Đỗ Nhân, phường Phố Hiến, tỉnh Hưng Yên.

Lưu ý: Thi hành án dân sự Hưng Yên sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS Hưng Yên;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân Hưng Yên;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Ngô Quang Toàn).

CHẤP HÀNH VIÊN

Ngô Quang Toàn