

THÔNG BÁO
Về Lựa chọn tổ chức, đơn vị bảo quản tài sản kê biên thi hành án

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 14/2023/QĐST-KDTM ngày 17 tháng 11 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 338/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 123/QĐ-THADS ngày 08 tháng 04 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3 – Ninh Bình.

Căn cứ Điều 58 Luật Thi hành án dân sự về việc bảo quản tài sản thi hành án;

Do cơ quan thi hành án không có điều kiện về kho bãi và kỹ thuật để trực tiếp bảo quản đối với tài sản đã kê biên, cưỡng chế, Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3, Ninh Bình thông báo công khai về việc lựa chọn đơn vị nhận trông coi, bảo quản tài sản thi hành án với các nội dung chi tiết như sau:

1. Thông tin cơ quan có tài sản cần bảo quản

Tên đơn vị: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3, Ninh Bình

Địa chỉ trụ sở chính: đường Trương Hán Siêu, thôn Tân Nhất, xã Nho Quan, tỉnh Ninh Bình.

Đầu mối liên hệ: Ông: Nguyễn Ánh Ngọc – Chức vụ: Chấp hành viên trực tiếp giải quyết vụ việc (Số điện thoại: 0916.888.121).

2. Thông tin chi tiết về tài sản thi hành án cần trông coi, bảo quản

Mô tả danh mục tài sản: 01 Tàu đẩy và 02 Sà Lan là phương tiện thủy nội địa.

Số lượng và Tình trạng thực tế:

- 01 Tàu đẩy có đặc điểm: Cấp phương tiện: VR – SI; Công dụng: Tàu đẩy; Năm và nơi đóng: 2002 Nam Định; Chiều dài thiết kế: 12,50 m; Chiều dài lớn

nhất: 15,25 m; Chiều rộng thiết kế: 5,00 m; Chiều rộng lớn nhất: 5,30 m; Chiều cao mạn: 2,80 m; Chiều chìm: 2,00 m; Mạn khô: 0,805 m; Vật liệu vỏ: Thép; Số lượng, kiểu và công suất máy chính: 01; (R6160ZC2, 003522); 347cv; Trọng tải toàn phần, số lượng người được phép chở; sức kéo đẩy: 3.470 Kg.

- 01 Sà Lan có đặc điểm: Cấp phương tiện: VR – SII; Công dụng: Chở hàng khô; Năm và nơi đóng: 1995 Ninh Bình; Chiều dài thiết kế: 43,00 m; Chiều dài lớn nhất: 43,20 m; Chiều rộng thiết kế: 14,93 m; Chiều rộng lớn nhất: 15,00 m; Chiều cao mạn: 3,75 m; Chiều chìm: 3,33 m; Mạn khô: 0,426 m; Vật liệu vỏ: Thép; Số lượng, kiểu và công suất máy chính: không có; Trọng tải toàn phần, số lượng người được phép chở; sức kéo đẩy: 1.699,3 tấn/1.704,3 tấn.

- 01 Sà Lan có đặc điểm: Cấp phương tiện: VR – SII; Công dụng: Chở hàng khô; Năm và nơi đóng: 2009 Ninh Bình; Chiều dài thiết kế: 32,50 m; Chiều dài lớn nhất: 32,50 m; Chiều rộng thiết kế: 12,00 m; Chiều rộng lớn nhất: 12,15 m; Chiều cao mạn: 3,25 m; Chiều chìm: 2,99 m; Mạn khô: 0,266 m; Vật liệu vỏ: Thép; Số lượng, kiểu và công suất máy chính: không có; Trọng tải toàn phần, số lượng người được phép chở, sức kéo đẩy: 926 tấn/931 tấn.

Địa điểm các tài sản đang neo đậu: thôn Bãi Trữ, phường Tây Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.

3. Tiêu chí bắt buộc đối với tổ chức, đơn vị đăng ký tham gia

Các tổ chức, doanh nghiệp nộp hồ sơ phải đáp ứng đầy đủ các tiêu chuẩn năng lực quy định:

- **Pháp lý:** Có Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoạt động hợp pháp trong lĩnh vực dịch vụ bảo vệ tài sản; có Giấy chứng nhận đủ điều kiện về an ninh trật tự do cơ quan Công an cấp.

- **Năng lực nhân sự:** Có đội ngũ nhân viên bảo vệ chuyên nghiệp, có chứng chỉ nghiệp vụ và kinh nghiệm thực tế trông coi các mục tiêu tài sản lớn, tài sản kê biên.

- **Phương án triển khai:** Có đề xuất phương án trực bảo vệ chi tiết (số ca trực, số vị trí trực 24/24 giờ, quy trình kiểm soát người ra vào, phương án phòng cháy chữa cháy độc lập tại thực địa).

- **Trách nhiệm vật chất:** Cam kết bồi thường 100% giá trị thiệt hại theo định giá của cơ quan chức năng nếu để xảy ra hiện tượng mất mát, hư hỏng, thất thoát tài sản do lỗi chủ quan của đơn vị bảo vệ.

- **Thù lao dịch vụ:** Mức chi phí trông coi, thù lao bảo quản hợp lý, có tính cạnh tranh cao (chi phí này sẽ do người phải thi hành án chịu và được khấu trừ khi xử lý tài sản theo Khoản 3 Điều 58 Luật THADS).

4. Thành phần hồ sơ đăng ký tham gia

Văn bản đăng ký tham gia cung ứng dịch vụ bảo quản tài sản thi hành án.

Bản sao chứng thực: Giấy đăng ký kinh doanh; Giấy chứng nhận đủ điều kiện về an ninh trật tự.

Hồ sơ năng lực của công ty (liệt kê các hợp đồng trông coi, bảo quản tài sản hoặc dự án tương tự).

Bản thuyết minh chi tiết Phương án trông coi, bảo quản tài sản kèm Bảng báo giá chi phí thù lao dịch vụ (tính theo ngày).

5. Thời gian, địa điểm và phương thức tiếp nhận hồ sơ

Thời hạn nhận hồ sơ: Từ ngày 19/6/2026 đến hết ngày 23/6/2026 (*Trong giờ hành chính, trừ các ngày nghỉ thứ Bảy, Chủ Nhật*).

Địa điểm nộp hồ sơ trực tiếp: Tại Bộ phận một cửa Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3 – Ninh Bình, địa chỉ: đường Trương Hán Siêu, thôn Tân Nhất, xã Nho Quan, tỉnh Ninh Bình.

Hình thức gửi hồ sơ: Tổ chức tham gia nộp hồ sơ trực tiếp tại Bộ phận một cửa Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3, Ninh Bình.

** Lưu ý: Sau khi hết thời hạn thông báo, Chấp hành viên sẽ lập Hội đồng mở hồ sơ để đánh giá, lựa chọn đơn vị tối ưu nhất theo quy định. Đơn vị không được lựa chọn sẽ không được hoàn trả hồ sơ.*

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3, Ninh Bình trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Các doanh nghiệp bảo vệ, tổ chức chuyên môn;
- Trang thông tin THADS tỉnh Ninh Bình;
- Niêm yết công khai tại trụ sở THADS KV3;
- Các bên đương sự; (để biết)
- Viện kiểm sát nhân dân Ninh Bình;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Ánh Ngọc).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Ánh Ngọc