

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản (lần 4)

Căn cứ Điều 83 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15;
Căn cứ Bản án số 01/2025/KDTM-ST ngày 04 tháng 7 năm 2025 của Tòa án nhân dân Khu vực 5 - Đà Nẵng;
Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 2960/QĐ-THADS ngày 24/9/2025 của Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;
Căn cứ Quyết định về việc ủy thác xử lý tài sản số 01/QĐ-THADS ngày 29/10/2025 của Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;
Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 01/QĐ-THADS ngày 06/11/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh;
Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 26/QĐ-THADS ngày 10/01/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh;
Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 099/2026/265/VIV-CTTĐ ngày 31 tháng 3 năm 2026 của Chi nhánh Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư Việt tại Quảng Ninh;
Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản (lần 4) số 02/2026/TB-THADSQN-PL03 ngày 14 tháng 8 năm 2026 của Công ty Đấu giá Hợp danh Quảng Ninh.
Thi hành án dân sự Quảng Ninh thông báo về việc tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Quảng Ninh, địa chỉ: Số 26 phố Văn Lang, phường Hồng Gai, tỉnh Quảng Ninh.
2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng:

Tài sản bán đấu giá: 01 xe ô tô tải kiểm soát 92C-181.52; Nhãn hiệu: MITSUBISHI; Số loại: TRITON GLX KK1TJJUFL; Màu sơn: Xám; Số máy: 4N15UGM5306; Số khung: MMBJJKK10LH030800; Năm, nơi sản xuất: 2020, Thái Lan; Số người cho phép chở, chỗ ngồi: 05 (ngồi); Niên hạn sử dụng: 2045; Loại nhiên liệu sử dụng: Diesse; loại phương tiện: Ô tô tải (PICKUP ca bin kép); Đăng ký xe ô tô số 045867 do phòng cảnh sát giao thông tỉnh Quảng Nam cấp ngày 01/12/2020.

Hiện trạng của tài sản:

- Động cơ không hoạt động do hết điện ác quy; Hệ thống điều khiển, hao mòn, tổng côn, tổng phanh cần thay thế, gầm xe bám bụi bẩn, hoen gỉ; Thân vỏ bụi bẩn, có vết xước nhỏ; Nội thất: Sử dụng bình thường, hao mòn theo thời gian;

Lốp bị hao mòn theo thời gian, lốp bên phải phía phụ bị xẹp biến dạng. (Chi tiết, hiện trạng của các tài sản được thể hiện tại chứng thư thẩm định giá số 099/2026/VIV-CTTĐ ngày 31/03/2026 của Chi nhánh Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư Việt tại Quảng Ninh và hồ sơ do Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh cung cấp)

Nguồn gốc tài sản: Là tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh

3. Giá khởi điểm của tài sản: 235.467.000đ (Hai trăm ba mươi lăm triệu, bốn trăm sáu mươi bảy nghìn đồng).

Giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (nếu có), các loại thuế, phí, lệ phí có liên quan đến chuyển nhượng tài sản theo quy định của pháp luật. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế GTGT (nếu có), các loại thuế, phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo quy định. Việc nộp các loại thuế thực hiện theo quy định của luật thuế. Người mua được tài sản đấu giá tự liên hệ với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền làm thủ tục để đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo đúng quy định pháp luật.

Người có tài sản phải chịu trách nhiệm thanh toán các khoản phí, lệ phí trước bạ, thuế thu nhập cá nhân, thuế thu nhập doanh nghiệp liên quan trực tiếp đến việc chuyển nhượng tài sản theo Điều 54 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15 ngày 05/12/2025.

4. Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh; Địa chỉ: Khu đô thị Cao Xanh - Hà Khánh B, phường Cao Xanh, tỉnh Quảng Ninh.

5. Tiền đặt trước: 40.000.000đ (Bốn mươi triệu đồng).

6. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá; Bước giá; Giá trả hợp lệ; Giá trả không hợp lệ.

6.1 Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 100.000 đồng/1 bộ hồ sơ (Một trăm nghìn đồng/một bộ hồ sơ).

6.2 Bước giá: 20.000.000 đồng (Hai mươi triệu đồng).

Bước giá là mức chênh lệch giữa lần trả giá đầu tiên so với giá khởi điểm hoặc giữa lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề. Bước giá không thay đổi trong phiên đấu giá.

6.3 Giá trả hợp lệ; Giá trả không hợp lệ:

6.3.1 Giá trả hợp lệ:

- Giá trả tại cuộc đấu giá phải bằng hoặc cao hơn giá khởi điểm, phần cao hơn phải bằng bội số của bước giá;

- Người trả giá sau phải trả giá cao hơn giá mà người trả giá trước liền kề đã trả, phần cao hơn bằng bội số của bước giá.

6.3.2 Giá trả không hợp lệ: Giá trả được xem như không hợp lệ nếu vi phạm quy định tại mục 5.3.1 của thông báo này.

7. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 18/8/2026 đến ngày 03/9/2026 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quảng Ninh - Địa chỉ: Số 26 phố Văn Lang, phường Hồng Gai, tỉnh Quảng Ninh (buổi sáng từ 07h30 đến 11h30, buổi chiều từ 13h30 đến 16h00, trừ thứ 7, chủ nhật và ngày lễ).

8. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Ngày 24/8/2026 đến 26/8/2026 (buổi sáng từ 08h00 đến 11h30, buổi chiều từ 13h30 đến 16h) tại nơi bảo quản tài sản đấu giá (Thị hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh - Địa chỉ: Khu Hà Khánh B, phường Cao Xanh, tỉnh Quảng Ninh).

9. Thời gian nộp tiền đặt trước đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07h30' ngày 18/8/2026 đến 16h30 ngày 03/9/2026. Số tài khoản: 4403838368 tại Ngân hàng đầu tư và phát triển Việt Nam, chi nhánh Quảng Ninh. Nội dung nộp tiền: (Người tham gia đấu giá) nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá xe ô tô BKS 92C-181.52 của Thị hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh (CHV Hoàng Thị Lâm).

10. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian tổ chức đấu giá: Từ 10h00' ngày 08/9/2026

- Tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quảng Ninh; Địa chỉ: Số 26 phố Văn Lang, phường Hồng Gai, tỉnh Quảng Ninh. Điện thoại: 0203.3816.731.

11. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Cách thức tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước cho Công ty Đấu giá Hợp danh Quảng Ninh theo quy định của Luật đấu giá tài sản.

- Điều kiện tham gia đấu giá: Người tham gia đấu giá phải tuân thủ các điều kiện sau:

- Không thuộc đối tượng những người không được đăng ký tham gia đấu giá thực hiện theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản và đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định khác của Pháp luật.

- Có phiếu đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ (theo mẫu do Công ty Đấu giá Hợp danh Quảng Ninh phát hành);

- Đối với cá nhân tham gia đấu giá phải có CC/CCCD/Hộ chiếu (bản sao có chứng thực hoặc có bản gốc để đối chiếu);

- Đối với tổ chức, doanh nghiệp, hộ kinh doanh phải có: Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, CC/CCCD/ Hộ chiếu của người đại diện theo Pháp luật.

- Trong trường hợp là người được uỷ quyền phải có giấy uỷ quyền hợp pháp.

- Cam kết thực hiện đầy đủ những quy định của pháp luật về đấu giá và quy chế của Công ty Đấu giá Hợp danh Quảng Ninh;

- Nộp hồ sơ tham gia đấu giá theo đúng thời gian quy định.

- Nộp đủ số tiền đặt trước đúng thời gian quy định vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Quảng Ninh; Số tài khoản: 4403838368 tại Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam, chi nhánh Quảng Ninh.

12. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Lưu ý: Trước khi mở bán cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án biết./

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của THADS tỉnh Quảng Ninh;
- Các đương sự;
- UBND phường Cao Xanh, tỉnh Quảng Ninh (để niêm yết);
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Quảng Ninh;
- Phòng THADS khu vực 5 - Đà Nẵng (để niêm yết);
- UBND phường Hương Trà, TP Đà Nẵng (để niêm yết);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Hoàng Thị Lâm)

CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Thị Lâm