

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản (lần 4)**

*Căn cứ khoản 1 Điều 25, Điều 83 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; Điều 65 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 02/2025/QĐST-KDTM ngày 19/02/2025 của Tòa án nhân dân thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 98/QĐ-CCTHADS ngày 10/6/2025 của Chi cục THADS thành phố Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình và Quyết định thi hành án số 1138/QĐ-THADS ngày 26/8/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình;*

*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 120/QĐ-THADS ngày 07/4/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình và Biên bản về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 10/4/2026;*

*Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 49/2026/HĐ-BĐG ngày 22/5/2026 và Phụ lục hợp đồng số PL83/2026/PLHĐ-BĐG ngày 10/8/2026 giữa Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình và Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh;*

*Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 3) số 101/QĐ-THADS ngày 07/8/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình;*

*Căn cứ Thông báo về việc đấu giá tài sản số 83/2026/TBĐG ngày 11/8/2026 của Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh.*

**Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình thông báo cho:**

- Người được thi hành án: Ngân hàng TNHH MTV Số Vikki.

Đại diện theo ủy quyền: Ngân hàng TNHH MTV Số Vikki chi nhánh Nam Định, địa chỉ: số 52, đường Quang Trung, phường Nam Định, tỉnh Ninh Bình.

Mã số doanh nghiệp: 0301442379-054.

- Người phải thi hành án: ông Phạm Quốc Thiệu, số định danh 037074003705 và bà Nguyễn Thị Mỹ Hạnh, số định danh 037182006341;

Nơi cư trú: số 21/202, phố Đầu Long (nay là tổ dân phố Tân Thành 3), phường Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.

1. Để đảm bảo thi hành án, thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 49/2026/HĐ-BĐG ngày 22/5/2026 và Phụ lục hợp đồng số PL83/2026/PLHĐ-BĐG ngày 10/8/2026 giữa Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh và Thi

hành án dân sự tỉnh Ninh Bình; Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh đã ban hành Quy chế cuộc đấu giá, Thông báo bán đấu giá tài sản số 83/2026/TBĐG ngày 11/8/2026 để bán đấu giá đối với các tài sản kê biên sau:

Xe ô tô nhãn hiệu VOLVO, số loại XC90, biển số 30K-159.41, màu sơn trắng, số khung YVILFH2A1P1919715, số máy B4204T534559789 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 29316177 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 06/01/2023, tên chủ xe Phạm Quốc Thiều.

Giá khởi điểm của tài sản: **3.051.962.550đ** (bằng chữ: *Ba tỷ không trăm năm mươi một triệu chín trăm sáu mươi hai nghìn năm trăm năm mươi đồng*).

Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá vào hồi: 14 giờ 00 ngày 27 tháng 8 năm 2026 tại Website <https://daugiabtn.com/>;

(Đính kèm Quy chế cuộc đấu giá và Thông báo bán đấu giá tài sản số 3/2026/TBĐG ngày 11/8/2026 của Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh)

2. Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án nộp đủ tiền để thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá thì được nhận lại tài sản thi hành án. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết (Khoản 4 Điều 83 Luật THADS).

3. Từ sau lần giảm giá thứ hai trở đi mà tài sản đấu giá không thành thì người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào tiền được thi hành án theo giá đã giảm lần sau cùng (Khoản 3 Điều 83 Luật THADS).

4. Người mua được tài sản đấu giá phải nộp tiền vào tài khoản của Cơ quan Thi hành án dân sự trong thời hạn không quá 30 ngày kể từ ngày đấu giá thành; trường hợp đương sự và người mua trúng đấu giá tài sản thỏa thuận về việc gia hạn thì thời hạn nộp tiền có thể kéo dài nhưng không quá 60 ngày kể từ ngày đấu giá thành. Thời điểm người mua được tài sản đấu giá hoàn thành việc nộp tiền trực tiếp tại Cơ quan Thi hành án dân sự hoặc hoàn thành thủ tục nộp tiền qua tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài hoặc phương tiện thanh toán khác theo quy định của pháp luật là thời điểm nộp tiền hợp lệ (Khoản 1 Điều 65 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP ngày 13/5/2026 của Chính phủ).

5. Ngoài các nội dung nêu trên, đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan theo Luật THADS; người có tài sản đấu giá, người tham gia đấu giá, người trúng đấu giá, người mua được tài sản đấu giá; cá nhân, tổ chức khác (nếu có) liên quan đến hoạt động đấu giá tài sản thực hiện quyền, nghĩa vụ của mình theo Luật THADS, Luật Đấu giá tài sản, các văn bản hướng dẫn thi hành và Quy chế cuộc đấu giá, Thông báo bán đấu giá tài sản số 3/2026/TBĐG ngày 11/8/2026 của Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh.

Thông tin phản ánh liên quan đến việc đấu giá tài sản:

- Lãnh đạo THADS tỉnh Ninh Bình: Ông Vũ Ngọc Phương, Phó Trưởng THADS; điện thoại: 0912.368.292;

- Người đại diện theo pháp luật của Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh: Ông Phạm Văn Chính, Giám đốc; điện thoại: 0913.026.182.

***Nơi nhận:***

- Dương sự;
- VKSND tỉnh Ninh Bình;
- VKSNDKV1-Ninh Bình;
- Cty HDĐGTS Tuấn Linh;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Vũ Thị Cúc Hoa**