

Số: 6132/TB-THADS.KV6

Hà Nội, ngày 09 tháng 07 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 83 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; Điều 35 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Bản án số 101/2020/DS-ST ngày 31 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1120/QĐ-CCTHADS ngày 18/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội (nay là Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội – Khu vực 6); Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội – Khu vực 6.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 26 tháng 06 năm 2026 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín – Địa chỉ: P 306, tòa nhà ACCI, 210 Lê Trọng Tấn, phường Phương Liệt, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Biên bản giải quyết thi hành án ngày 09 tháng 07 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội - Khu vực 6;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội – Khu vực 6, địa chỉ: Lô 3, thửa 8, khu hành chính mới Hà Cầu, phường Hà Đông, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 368, tờ bản đồ số 05, có diện tích đo đạc thực tế là 338,3 m² (diện tích theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 341,5m²) tại địa chỉ: Thôn Phú Bến, xã Thụy Hương, huyện Chương Mỹ, Tp Hà Nội(nay là Thôn Phú Bến, phường Chương Mỹ, Hà Nội). Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 985592, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01003 do UBND huyện Chương Mỹ, Tp Hà Nội cấp ngày 13/01/2014 cho ông Mạc Đình Tích.

Giá khởi điểm: 2.959.987.560 đồng (Hai tỷ, chín trăm năm mươi chín triệu, chín trăm tám mươi bảy nghìn, năm trăm sáu mươi đồng)

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội – Khu vực 6 thông báo để các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo Điều 35 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đề nghị cung cấp dịch vụ bán đấu giá tài sản kê biên.

2. Hồ sơ năng lực của Công ty.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 09 tháng 7 năm 2026 đến hết 17 giờ ngày 13 tháng 7 năm 2026.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 – Hà Nội – Địa chỉ: Lô 3, thửa 8, khu hành chính mới Hà Cầu, phường Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Cổng đấu giá tài sản Quốc gia;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 6 - Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Đình Nam).

CHẤP HÀNH VIÊN**Nguyễn Đình Nam**