

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a Khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự năm 2025; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 411/2023/QĐST-DS ngày 24 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh (Nay là TAND Khu vực 9, Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 26905/QĐ-THADS ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 1193/QĐ-THADS.KV5 ngày 28 tháng 7 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh An Giang.

Căn cứ Công văn số 1727/TCTHADS-NV1 ngày 20/5/2025 của Tổng cục Thi hành án dân sự (Nay là Cục Quản lý thi hành án dân sự) về việc thực hiện lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án.

Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh An Giang thông báo lựa chọn danh nghiệp để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản như sau:

1. Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất, bao gồm các thửa đất:

1.1 Thửa đất số 309, tờ bản đồ số 231-2016, Lô H7-38 đường số 8, Chợ và khu dân cư Định An, xã Gò Quao, tỉnh An Giang. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CT 554568 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang cấp ngày 06/11/2019.

1.2 Thửa đất số 310, tờ bản đồ số 231-2016, Lô H7-37 đường số 8, Chợ và khu dân cư Định An, xã Gò Quao, tỉnh An Giang. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CT 554520 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang cấp ngày 06/11/2019.

1.3 Thửa đất số 311, tờ bản đồ số 231-2016, Lô H7-36 đường số 8, Chợ và khu dân cư Định An, xã Gò Quao, tỉnh An Giang. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CT 554572 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang cấp ngày 06/11/2019.

1.4 Thửa đất số 312, tờ bản đồ số 231-2016, Lô H7-35 đường số 8, Chợ và khu dân cư Định An, xã Gò Quao, tỉnh An Giang. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CT 554571 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang cấp ngày 06/11/2019.

2. Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo Khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP ngày 13/5/2026 của Chính phủ.

3. Thành phần hồ sơ: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức

mình ban hành, bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành như: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...); danh sách tài sản cùng loại với tài sản kê biên, biểu phí thẩm định kèm theo danh mục tài liệu được đánh số thứ tự từ 01 đến hết, biên nhận hồ sơ (2 liên).

4. Thời hạn nộp hồ sơ: Từ ngày 17/8/2026 đến ngày 21/8/2026 (trong giờ hành chính).

5. Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh An Giang; địa chỉ: Ấp 3, xã Giồng Riềng, tỉnh An Giang (*Chv Danh Minh Nhường, SĐT: 0975273969*).

Lưu ý: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh An Giang sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh An Giang thông báo để các doanh nghiệp thẩm định giá biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS An Giang;
- Viện KSND Khu vực 5, tỉnh An Giang;
- Đường sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Danh Minh Nhường).

CHẤP HÀNH VIÊN

Danh Minh Nhường