

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá

Căn cứ khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 09/2025/QĐST-KDTM ngày 24 tháng 12 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 2 - An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 21062/QĐ-THADS ngày 11 tháng 05 năm 2026 của Trưởng Thi hành án dân sự An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 1100/QĐ-THADS.KV2 ngày 09 tháng 7 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 22 tháng 7 năm 2026 tại khu phố Cây Thông Trong Cửa Dương, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang của Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

Căn cứ kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang (Khu vực 2) đã lựa chọn Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông – chi nhánh Kiên Giang, địa chỉ: Căn 8, Lô P16, Khu đô thị Phú Cường, đường 3/2, Phường Rạch Giá, Tỉnh An Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với các tài sản sau:

1. Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 479825, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang cấp ngày 06/9/2017, vào sổ cấp giấy chứng nhận số CS 62617 cho ông Bùi Văn Thông, bà Vũ Thị Lý chính lý biến động lần gần nhất cho bà Đỗ Thị Vương Tư Oanh ngày 28/6/2023, thuộc thửa đất số 2070, tờ bản đồ số 60, diện tích 150m²; hình thức sử dụng: sử dụng riêng; mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng: tháng 10/2043; nguồn gốc sử dụng: công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất; đất tọa lạc tại ấp Cây Thông Trong, xã Cửa Dương, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (nay là khu phố Cây Thông Trong Cửa Dương, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang). Thửa đất có đường đi chung là thửa số 2066, tờ bản đồ số 60, có cam kết đường đi chung. Tài sản trên đất: đất trống, không có tài sản, không có công trình, vật kiến trúc, cây trồng gì trên đất.

2. Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 479829, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang cấp ngày 06/9/2017, vào sổ cấp giấy chứng nhận số CS 62621 cho ông Bùi Văn Thông, bà Vũ Thị Lý chính lý biến động lần gần nhất

cho bà Đỗ Thị Vương Tư Oanh ngày 28/6/2023, thuộc thửa đất số 2074, tờ bản đồ số 60, diện tích 210,2m² (diện tích sử dụng thực tế 203,7m²); hình thức sử dụng: sử dụng riêng; mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng: tháng 10/2043; nguồn gốc sử dụng: công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất; đất tọa lạc tại ấp Cây Thông Trong, xã Cửa Dương, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (nay là khu phố Cây Thông Trong Cửa Dương, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang).

Vậy, thông báo để các bên đương sự và Công ty CP Giám định và Thẩm định giá Phương Đông biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân An Giang;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Huỳnh Trọng Nghĩa).

CHẤP HÀNH VIÊN

Huỳnh Trọng Nghĩa