

## THÔNG BÁO

### Thông báo về kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá

*Căn cứ khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án số 81/2025/DS-ST ngày 29 tháng 09 năm 2025 của Tòa án nhân dân Khu vực 1 - An Giang;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 7764/QĐ-THADS ngày 22 tháng 12 năm 2025 của trưởng Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;*

*Căn cứ Bản án số 22/2025/DS-ST ngày 31 tháng 7 năm 2025 của Tòa án nhân dân Khu vực 1 - An Giang;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 412/QĐ-THADS ngày 09 tháng 10 năm 2025 của trưởng Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 1011/QĐ-THADS ngày 19 tháng 6 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;*

*Căn cứ Thông báo lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá số 4090/TB-THADS.KV1 ngày 06/7/2026 của Chấp hành viên thi hành án dân sự tỉnh An Giang;*

*Căn cứ kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá;*

Chấp hành viên Thi hành án dân sự An Giang đã lựa chọn: Công ty cổ phần Thẩm định giá Tín Nghĩa - chi nhánh Kiên Giang;

Địa chỉ: Lô A14-41 đường số 21 khu tái định cư Nam An Hòa, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với các tài sản sau:

1- Quyền sử dụng đất diện tích đo đạt thực tế 999,8m<sup>2</sup>, loại đất trồng cây lâu năm; thửa số 292; tờ bản đồ số 23 (thay thế tờ bản đồ số 62; diện tích tăng 3,6m<sup>2</sup> so với giấy chứng nhận được cấp diện tích 996,2m<sup>2</sup>) đất tọa lạc tại khu phố Vĩnh Viễn, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang. Theo tờ trích đo địa chính số TĐ 1014-2026 (292-23) của Chi nhánh khu vực liên phường Rạch Giá ký ngày 28/5/2026)

(theo giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số DB 214270, số vào sổ CS 179898 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Kiên Giang cấp ngày 19/7/2021 đăng ký biến động chuyển nhượng ngày 19/6/2024 cho ông Trần Chí Linh đứng tên sở hữu diện tích được cấp 996,2m<sup>2</sup> ; thửa số 292, tờ bản đồ số 62);

2- Quyền sử dụng đất diện tích đo đạt thực tế 17385,0m<sup>2</sup>, loại đất trồng cây lâu năm; thửa số 32; tờ bản đồ số 22 (thay thế tờ bản đồ số 61; diện tích giảm 542,7m<sup>2</sup> so với giấy chứng nhận được cấp diện tích 17.927,7m<sup>2</sup> ) đất tọa lạc tại

khu phố Vĩnh Viễn, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang. Theo tờ trích đo địa chính số TĐ 1015-2026 (32-23) của Chi nhánh khu vực liên phường Rạch Giá ký ngày 28/5/2026)

*(theo giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CY 742079, số vào sổ CS 165809 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Kiên Giang cấp ngày 02/02/2021 đăng ký biến động chuyển nhượng ngày 19/6/2024 cho ông Trần Chí Linh đứng tên sở hữu; diện tích diện tích được cấp 17.927,7m<sup>2</sup>; thửa số 32, tờ bản đồ số 61);*

+ Tài sản trên đất có 01 (một) nhà tiền chế: kết cấu trụ BTCT, đá BTCT, sàn gỗ, khung cột thép (chưa được cấp chứng nhận quyền sở hữu).

Vậy, thông báo để các bên biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân An Giang;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Thị Mỹ Ngọc).

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thị Mỹ Ngọc**