

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4172/TB-THADS.KV2

An Giang, ngày 08 tháng 07 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Căn cứ khoản khoản 2 Điều 83 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; Điều 35 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Quyết định số 16/2025/QĐST-DS ngày 19 tháng 8 năm 2025 của Tòa án nhân dân Khu vực 2 - An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 4795/QĐ-THADS ngày 24 tháng 11 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) số 438/QĐ-THADS ngày 02 tháng 3 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

Căn cứ Thông báo số 2045/TB-THADS.KV2 ngày 04 tháng 5 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang về việc thỏa thuận giá, thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản kê biên,

Căn cứ Thông báo số 2222/TB-THADS.KV2 ngày 08/5/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 167/2026/0637-PD/CTTĐG ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông - Chi nhánh Kiên Giang;

Căn cứ Thông báo số 3865/TB-THADS.KV2 ngày 29/6/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang về việc thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá;

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2 - An Giang, địa chỉ: Số 347 Nguyễn Trung Trực, khu phố 5 Dương Đông, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang cần lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản sau:

Thửa đất số 700, tờ bản đồ số 27, diện tích 2896,1m², mục đích sử dụng là đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất tại khu phố Búng Gội Cửa Dương, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh An Giang) cấp giấy CNQSDĐ số DD

891335 ngày 09/9/2022 cho Phạm Huỳnh Như. Ngày 04/11/2022 xác nhận chuyển nhượng cho ông Trương Hòa Bình

Giá khởi điểm là: 14.190.890.000đ (Mười bốn tỷ một trăm chín mươi triệu tám trăm chín mươi nghìn đồng).

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2 - An Giang thông báo đề các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo Điều 35 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: 01 bộ

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá tài sản; dịch vụ công ty cung cấp; phụ lục chấm điểm; biểu phí đấu giá; nhân sự; giấy tờ pháp lý) và các tài liệu khác có liên quan gửi về Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 - An Giang.

Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2 - An Giang không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức bán đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 08/7/2026 đến hết ngày 13/7/2026.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi bưu điện (tính theo dấu bưu điện).

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2 - An Giang, số 347 Nguyễn Trung Trực, khu phố 5 Dương Đông, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang. (Mọi thông tin liên hệ Chấp hành viên Lê Thị Chung Thủy, số điện thoại 0914.499.672).

Địa chỉ nộp hồ sơ: ...

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh An Giang;
- Cổng đấu giá tài sản Quốc gia;
- Đường sự;
- VKSND Khu vực 2 - An Giang;
- Lưu: VT, HSTHA

(CHV: Lê Thị Chung Thủy 0914499672).

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Chung Thủy