

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá

Căn cứ khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 09/2026/DS-ST ngày 06 tháng 02 năm 2026 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 39/2026/QĐ-SCBSBA ngày 10 tháng 6 năm 2026 của Tòa án nhân dân khu vực 1- Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 7849/QĐ-THADS ngày 30 tháng 6 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 464/QĐ-THADS.KV1 ngày 03 tháng 8 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị.

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản số 3303/TB-THADS.KV1 ngày 06 tháng 8 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Quảng Trị đã lựa chọn: Công ty cổ phần Định giá và Tư vấn Đầu tư Đà Nẵng; MSDN: 0401586014; địa chỉ: số 65 Trần Kim Xuyên, phường Hòa Xuân, thành phố Đà Nẵng; Người đại diện theo pháp luật: ông Nguyễn Tấn Vàng, chức vụ: Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc Công ty; Chi nhánh tại Quảng Bình: số 16 đường Lâm Hoàng, phường Đồng Thuận, tỉnh Quảng Trị.

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 125, tờ bản đồ số 283 (trước đây là thửa 125, tờ bản đồ số 67), địa chỉ: tổ dân phố 7, phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình (nay là tổ dân phố Nam Lý 3, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị), theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DH 344010, số vào sổ cấp GCN: CS10001, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình cấp ngày 27/7/2022, cập nhật chủ sở hữu/ sử dụng lần cuối ngày 02/8/2022 mang tên ông Nguyễn Văn Nam. Thửa đất có diện tích: 158,8 m²; mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị 50,0 m², đất trồng cây lâu năm 108,8 m²; thời hạn sử dụng: đất ở tại đô thị: lâu dài, đất trồng cây lâu năm: sử dụng đến ngày 31/01/2057; Hiện trạng sử dụng đất:

sử dụng ổn định, không có tranh chấp. Tài sản gắn liền với đất: 03 (ba) cây cau đường kính khoảng 15cm, cao khoảng 5,0 m; 02 (hai) cọc bê tông cao khoảng 2,5 m, kích thước khoảng 30 cm x 30 cm.

(Chi tiết, hiện trạng tài sản theo Biên bản kê biên tài sản do Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị lập ngày 06/8/2026).

Vậy, thông báo đề Công ty cổ phần Định giá và Tư vấn Đầu tư Đà Nẵng biết và ký kết Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Quảng Trị;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Viện KSND khu vực 1- Quảng Trị;
- Công ty CP Định giá và TVĐT Đà Nẵng;
- Dương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN

Võ Thị Lan Hương