

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 81, khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15;

Căn cứ Bản án số 66/2025/DS-ST ngày 26/5/2025 của Tòa án nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk (nay là Tòa án nhân dân khu vực 1 - Đắk Lắk);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1530/QĐ-THADS ngày 21/8/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 470 /QĐ-THADS.KV5 ngày 16/7/2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5 – Đắk Lắk;

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5 - Đắk Lắk; địa chỉ: Thôn Kim Châu, xã Dray Bhăng, tỉnh Đắk Lắk cần lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số: 5776; tờ bản đồ số: 27; địa chỉ: xã Dray Bhăng, huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk; diện tích: 613 m²; Mục đích sử dụng: Đất ở 120m², đất trồng cây lâu năm 493m²; Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: 2043 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DĐ126613 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 26/4/2022, cập nhật thay đổi chủ sử dụng ngày 05/7/2022 cho ông Phạm Văn Doanh và bà Đỗ Thị Kim Phụng.

Vậy, thông báo để các doanh nghiệp thẩm định giá biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (Bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành như: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...);
- Danh sách tài sản cùng loại với tài sản kê biên;
- Biểu phí dịch vụ thẩm định giá trọn gói (kèm theo thông tin công khai biểu phí dịch vụ của đơn vị).

(danh mục tài liệu được đánh số thứ tự từ 01 đến hết, biên bản giao nhận hồ sơ (2 bản)).

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 30 tháng 7 năm 2026 đến hết ngày 03 tháng 8 năm 2026

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5 - Đắk Lắk; địa chỉ: Thôn Kim Châu, xã Dray Bông, tỉnh Đắk Lắk

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5 - Đắk Lắk; địa chỉ: Thôn Kim Châu, xã Dray Bông, tỉnh Đắk Lắk, Số điện thoại CHV liên hệ: 0983090748.

Lưu ý: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5 - Đắk Lắk sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với doanh nghiệp thẩm định giá không được lựa chọn.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Đắk Lắk (để đăng tải);
- VKSND Khu vực 5 - Đắk Lắk;
- Dương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Tiến Dũng