

Số: 1862/TB-THADS.KV3

An Giang, ngày 23 tháng 04 năm 2026

THÔNG BÁO

Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ khoản 2, Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung);

Căn cứ Bản án số 100/2024/DSST ngày 06 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 1 – An Giang);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1002/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 06 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3 – An Giang);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 504/QĐ-THADS ngày 18 tháng 03 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3 - An Giang;

Căn cứ Biên bản Kê biên xử lý tài sản ngày 16/4/2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3 - An Giang;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận giá tài sản ngày 16/4/2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3 - An Giang.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3 - An Giang thông báo lựa chọn tổ chức định giá tài sản như sau:

1/. Tên, địa chỉ của tổ chức có tài sản định giá: Thi hành án dân sự tỉnh An Giang- Phòng thi hành án dân sự Khu vực 3.

Địa chỉ: số 26 đường Công Nông, KP Minh An, xã Châu Thành, tỉnh An Giang.

Người đại diện: Ông Nguyễn Thanh Quang - Chấp hành viên

2/. Tên tài sản định giá: Tài sản của Mai Thị Vân, sinh năm 1979, địa chỉ: Lô 2, Căn 5, đường 11B, Khu phố 8, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang.

Tài sản là: - 01 (Một) Quyền sử dụng đất, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 568106, thửa số 2161, tờ bản đồ số 6, diện tích theo giấy 2.804m² (trong đó đất ở nông thôn 1000m², đất cây lâu năm 1804m²) do UBND huyện Châu Thành cấp ngày 18/3/2008 cho bà Dương Kim Thúy và ông Tạ Thanh Tùng và đã biến động chuyển nhượng cho bà Mai Thị Vân ngày 17/10/2017, đất tọa lạc tại ấp An Bình, xã Bình An, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang (nay là ấp An Bình, xã Bình An, tỉnh An Giang).

3/. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải được Bộ Tài Chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, có trụ sở chính hoặc chi nhánh tại địa bàn tỉnh An Giang.

4/. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Các tổ chức có nhu cầu đề nghị nộp hồ sơ tại trụ sở Phòng thi hành án dân sự Khu vực 3 - An Giang; địa chỉ: số 26 đường Công Nông, khu phố Minh An, xã Châu Thành, tỉnh An Giang.

Thời gian: **Từ 09 giờ 30 ngày 23 tháng 04 năm 2026 đến 10 giờ 00 ngày 28 tháng 04 năm 2025.**

Để đảm bảo cho việc ký kết hợp đồng được thuận lợi: Các tổ chức lập 01 (một) bộ hồ sơ đăng ký thẩm định giá gửi về Phòng thi hành án dân sự Khu vực 3 - An Giang hoặc liên hệ trực tiếp Nguyễn Thanh Quang - Chấp hành viên (số điện thoại: 0918 547 592)

Nếu hết thời hạn nêu trên không có tổ chức nào nộp hồ sơ thì Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự Khu vực 3 – An Giang sẽ lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định của pháp luật.

Lưu ý: Thi hành án dân sự An Giang sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thi hành án dân sự An Giang thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS An Giang;
- Công TTĐT của Cục quản lý THADS;
- VKSND Khu vực 3- An Giang;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thanh Quang