

THÔNG BÁO
Về Bán đấu giá tài sản lần 2

Căn cứ Bản án số 17/2024/DS-ST ngày 04 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 777/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự (THADS) huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 92/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục THADS huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 3 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Thông báo số 429/TBĐG.MNAS ngày 10/8/2026 của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Miền Nam về việc thông báo đấu giá tài sản lần 2.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản của bà **Võ Tấn Triển** như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Miền Nam.

Địa chỉ: số 158 đường Huỳnh Việt Thanh, phường Long An, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0918128028

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

* Quyền sử dụng đất thửa số 71, tờ bản đồ số 18, diện tích đo đạc thực tế là 146,5m², loại đất ở đô thị tọa lạc tại thị trấn Tân Trụ, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An (nay là xã Tân Trụ, tỉnh Tây Ninh) giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CĐ 561277, số vào sổ CS 05015 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 19/9/2016.

Giá sau khi giảm giá: 854,652,000đ

* Tài sản, công trình xây dựng trên đất:

- Nhà chính: móng, cột, đà bê tông cốt thép, tường gạch, nền lát gạch men, xà gồ thép, mái tole thiếc (có nhà vệ sinh bên trong), trần prima.

- Mái che, cổng, hàng rào.

Giá sau khi giảm giá: 517,019,800đ.

c) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **1,371,671,800đ** (*Một tỷ, ba trăm bảy mươi một triệu, sáu trăm bảy mươi một ngàn, tám trăm đồng*).

d) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá;

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: ngày **23** tháng **9** năm **2026** (vào lúc 09 giờ 00 phút).

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Miền Nam.

Địa chỉ: số 158 đường Huỳnh Việt Thanh, phường Long An, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0918128028.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Miền Nam.

Địa chỉ: số 158 đường Huỳnh Việt Thanh, phường Long An, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0918128028.

Đề nghị khách hàng liên hệ xem rõ hiện trạng tài sản khi đăng ký mua tài sản.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án nộp đủ tiền để thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá thì được nhận lại tài sản thi hành án.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Thị Hằng).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Hằng