

THÔNG BÁO
Về Bán đấu giá tài sản lần 8

Căn cứ Bản án số 32/2021/DS-ST ngày 17 tháng 6 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 113/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 11 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 427/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 02 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Thông báo số 657/TB-ĐG ngày 10/8/2026 của Công ty đấu giá Hợp danh Tiên Phong về việc thông báo đấu giá tài sản (lần 8)

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản của ông **Nguyễn Huỳnh Khánh Duy** như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Công ty đấu giá Hợp danh Tiên Phong

Địa chỉ số 276 Quốc lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh; điện thoại: 0272 3581 359

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất Thửa đất số 137, tờ bản đồ số 12, loại đất: Trồng cây hàng năm khác. Diện tích đo đạc thực tế: 2.236,3m² theo mảnh trích đo địa chính số 117-2024 ngày 31/5/2024 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Tân Trụ.

Có vị trí tiếp giáp là:

- Đông giáp: thửa 126.
- Tây giáp: Rạch kênh nước mặn.
- Nam giáp: thửa 128, thửa 135.
- Bắc giáp: thửa số 01.
- Địa điểm bán hồ sơ: Công ty đấu giá Hợp danh Tiên Phong

Địa chỉ số 276 Quốc lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh; điện thoại: 0272 3581 359

c) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **366.764.700đ** (*Ba trăm sáu mươi sáu triệu, bảy trăm sáu mươi bốn ngàn, bảy trăm đồng*).

d) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá;

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: ngày **18 tháng 9 năm 2026** (vào lúc 14 giờ 15 phút).

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Công ty đấu giá Hợp danh Tiên Phong

Địa chỉ số 276 Quốc lộ 62, Phường Long An, tỉnh Tây Ninh; điện thoại: 0272 3581 359

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá Hợp danh Tiên Phong - Địa chỉ số 276 Quốc lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh; điện thoại: 0272 3581 359.

Đề nghị khách hàng liên hệ xem rõ hiện trạng tài sản khi đăng ký mua tài sản.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án nộp đủ tiền để thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá thì được nhận lại tài sản thi hành án.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Thị Hằng).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Hằng