

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá

Căn cứ khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 29/2025/QĐCNHGT-DS ngày 25 tháng 08 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 3, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 10445/QĐ-THADS ngày 08 tháng 01 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 1082/QĐ- THADS ngày 12 tháng 7 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 04/8/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh.

Căn cứ Thông báo lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản số: 8299/TB-THADS.KV3 ngày 10/8/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Tây Ninh đã lựa chọn: Công ty TNHH Thẩm định giá Nova, Địa chỉ: số 45/65 Âu Dương Lân, Phường Chánh Hưng, TP. Hồ Chí Minh, Địa chỉ chi nhánh: Số 45, Đường số 6, KDC Trung Tâm, ấp Bến Lức 10, xã Bến Lức, tỉnh Tây Ninh

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với các tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất kê biên qua đo đạc thực tế tại thửa đất số 253, tờ bản đồ số 2, loại đất ODT, diện tích: 189m², tọa lạc tại ấp Sò Đo, xã Hậu Nghĩa, tỉnh Tây Ninh, có vị trí tiếp giáp như sau:

- + Đông giáp đường bê tông
- + Tây giáp thửa 468
- + Nam giáp thửa 486, 254
- + Bắc giáp thửa 253

- Diện tích thuộc chỉ giới đường đỏ là 27,5m²

(Theo trích đo bản đồ địa chính số 297 do Công ty TNHH Đo đạc Nhà đất Hưng Phú đo vẽ và được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu vực Đức Hòa duyệt ngày 21/7/2026)

- Hiện trạng đất trống, đất không có cây trồng, không có công trình xây dựng.

- Tình trạng đất sử dụng bình thường, đất không bị khai thác, mức hầm, đất không tranh chấp, đất được xác định ranh mốc bằng trụ bê tông.

Vậy, thông báo để Công ty TNHH Thẩm định giá Nova biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 3, tỉnh Tây Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Trần Thị Thu Hà).

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Thị Thu Hà