

Số: 7736/TB-THADS.KV8

Tây Ninh, ngày 30 tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ điểm a khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15 và khoản 2 Điều 60 Nghị định 152 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Công văn số 1727/TCTHADS-NV1 ngày 20 tháng 5 năm 2025 của Tổng cục Thi hành án dân sự (nay là Cục Quản lý Thi hành án dân sự) về việc thực hiện lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thi hành án;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 10/2026/DS-ST ngày 27 tháng 01 năm 2026 của Toà án nhân dân khu vực 8, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 16406/QĐ-THADS ngày 16 tháng 03 năm 2026 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 19033/QĐ-THADS ngày 07 tháng 04 năm 2026 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 273/QĐ-THADS ngày 13 tháng 4 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8 – Tây Ninh;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 24 tháng 7 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng THADS khu vực 8 – Tây Ninh;

Căn cứ Thông báo số 7510/TB-THADS.KV8 ngày 27 tháng 7 năm 2026 về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 – Tây Ninh.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 – Tây Ninh đã Thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là:

***Quyền sử dụng đất:**

- Thửa đất số 224, tờ bản đồ số 10, diện tích theo Giấy chứng nhận QSDĐ: 3071m² (hiện trạng sử dụng đất 2897m², diện tích giảm 174m² do mở rộng đường Tỉnh 817: chưa có quyết định thu hồi), mục đích sử dụng đất trồng cây hàng năm khác, tọa lạc tại xã Bình Hiệp, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An (nay là xã Bình Hiệp, tỉnh Tây Ninh) theo GCNQSDĐ, QSHNO và TSKGLVĐ số phát hành BU 646581, số vào sổ cấp GCN: CH 00169 do UBND thị xã Kiến Tường cấp ngày

23/6/2014 do ông Trương Văn Út đứng tên và theo Trích đo địa chính số 36-2026 ngày 12 tháng 06 năm 2026 của Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực Kiến Tường.

- Tài sản trên đất gồm 10 cây dừa khoảng 05 năm tuổi và 01 bụi chuối khoảng 01 năm tuổi.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 – Tây Ninh đã nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu (VATC); Địa chỉ: Số 360 Lạc Long Quân, phường Hòa Bình, thành phố Hồ Chí Minh. Địa chỉ chi nhánh: 188A, Tỉnh Lộ 19, Tổ 21, Khu Phố Gia Huỳnh, Phường Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 – Tây Ninh chọn: Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu (VATC); Địa chỉ: Số 360 Lạc Long Quân, phường Hòa Bình, thành phố Hồ Chí Minh. Địa chỉ chi nhánh: Địa chỉ chi nhánh: 188A, Tỉnh Lộ 19, Tổ 21, Khu Phố Gia Huỳnh, Phường Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh liên hệ Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 – Tây Ninh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 – Tây Ninh thông báo để các bên đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan và Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu (VATC) được biết./

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu (VATC);
- Trang TTĐT THADS tỉnh Tây Ninh (đăng tin);
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 8 – Tây Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đỗ Thị Thanh Trúc