

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 121/2023/DS-ST ngày 20 tháng 09 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Tây Ninh, Tỉnh Tây Ninh; và các Bản án quyết định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 124/QĐ-CCTHADS ngày 14/11/2023, số: 285/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2023, số: 287/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2023, số: 164/QĐ-CCTHADS ngày 06/12/2023, số: 187/QĐ-CCTHADS ngày 18/12/2023, số: 299/QĐ-CCTHADS ngày 26/3/2024, số: 850/QĐ-CCTHADS ngày 08/4/2024, số 997/QĐ-CCTHADS ngày 13/5/2024, số 334/QĐ-CCTHADS ngày 25/3/2025, số 247/QĐ-CCTHADS ngày 22/01/2025, số 523/QĐ-CCTHADS ngày 02/01/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh; số 3172/QĐ-THADS ngày 26/8/2025, số 3446/QĐ-THADS ngày 12/11/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Tây Ninh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự Tây Ninh, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là:

Phần đất: thửa đất số 52 tờ bản đồ số 22 (tờ bản đồ mới 238), diện tích theo Giấy Chứng nhận 70m², qua đo đạc thực tế diện tích 84,6m² trong đó: diện tích đường giao thông 12,2m², diện tích còn lại 72,4m² đất tọa lạc tại khu phố Hiệp Nghĩa, phường Hiệp Ninh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh (nay là phường Tân Ninh) do ông Nguyễn Hùng Phương đứng tên, thửa đất có tứ cận như sau:

- Hướng Bắc giáp thửa 49 dài 19,26 m;
- Hướng Tây giáp thửa 48 dài 3,63m;
- Hướng Nam giáp thửa 51 dài 19,30m;
- Hướng Đông giáp đường Điện Biên Phủ dài 3,89m.

Phần nhà: Trên đất có căn nhà cấp 3, 01 trệt 02 lầu, có kết cấu được mô tả như sau:

Móng khung cột đa sàn, bê tông cốt thép, tường xây có tô có sơn bê.

Trần thạch cao mai ngói, nền gạch ceramic, cửa sắt kéo xếp, có vệ sinh trong nhà, diện tích nhà 68,06 m².

Tầng 1 có 03 phòng 01 nhà vệ sinh, tầng 2 có 01 phòng thờ, sân sau và sân trước.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Tây Ninh đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

- Công ty cổ phần Thẩm định giá và DVTS Toàn Cầu chi nhánh Tây Ninh nộp hồ sơ.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Tây Ninh chọn Công ty cổ phần Thẩm định giá và DVTS Toàn Cầu chi nhánh Tây Ninh để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty cổ phần Thẩm định giá và DVTS Toàn Cầu chi nhánh Tây Ninh liên hệ Thi hành án dân sự Tây Ninh- Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10 để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Tây Ninh thông báo để các bên đương sự, Công ty Công ty cổ phần Thẩm định giá và DVTS Toàn Cầu chi nhánh Tây Ninh được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Tây Ninh;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân;
- CTCPTĐG và DVTS TCCNTN (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Hạnh