

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3288/TB-THADS.KV1

Tây Ninh, ngày 04 tháng 05 năm 2026

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 39/2025/DSST ngày 18 tháng 4 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 778/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 791/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 10/QĐ-THADS(KV1) ngày 09 tháng 9 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh.

Căn cứ Thông báo số 3082/TB-THADS.KV1 ngày 28/4/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Tây Ninh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự Tây Ninh, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là:

1/ Quyền sử dụng đất thửa số 2839 (thửa mới 393), tờ bản đồ số 2 (tờ bản đồ mới 59), diện tích 109,9m², loại đất ONT tọa lạc tại ấp 1, xã Nhị Thành, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An (nay là xã Thủ Thừa, tỉnh Tây Ninh) theo mảnh trích đo địa chính số 290-2026 ngày 04/02/2026 của Công ty đo đạc nhà đất Điền Long được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Thủ Thừa phê duyệt ngày 06/02/2026 do bà Nguyễn Thị Bé Sáu đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

2/ Tài sản trên đất:

+ Nhà ở riêng lẻ: Kết cấu móng, cột, đà bê tông cốt thép, tường xây gạch, nền lát gạch men, xà gỗ gỗ, mái fibro xi măng, trần Prima, diện tích 67,27m².

+ Mái che: Mái bằng tol thiếc, đỡ mái bằng thép, nền lát gạch men.

+ Trụ cổng: Trụ bê tông cốt thép, móng bê tông cốt thép có xây gạch.

+ Cửa cổng: Khung bằng thép hình toàn bộ.

+ Hàng rào: Móng cột bê tông cốt thép, tường xây gạch có khung rào bằng thép.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - Tây Ninh đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của tổ chức sau: Công ty cổ phần thẩm định giá Tín Nghĩa, địa chỉ: Số 81 Cách Mạng Tháng Tám, phường Bến Thành, thành phố Hồ Chí Minh (có chi nhánh tại Long An (nay là tỉnh Tây Ninh) tại địa chỉ: Số 118 Nguyễn Minh Đường, phường 4, thành phố Tân An, tỉnh Long An (Nay là phường Long An, tỉnh Tây Ninh).

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Tây Ninh chọn Công ty cổ phần thẩm định giá Tín Nghĩa tại Long An để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty cổ phần thẩm định giá Tín Nghĩa tại Long An liên hệ Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - Tây Ninh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - Tây Ninh thông báo để các bên đương sự, Công ty cổ phần thẩm định giá Tín Nghĩa tại Long An được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Tây Ninh;
- Công TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 1 - Tây Ninh;
- Công ty cổ phần thẩm định giá Tín Nghĩa (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Lê Thị Kim Loan).

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Kim Loan