

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 98/2025/DS-ST ngày 29 tháng 09 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 6 – Cà Mau, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2458/QĐ-THADS ngày 31 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 6283/QĐ-THADS ngày 16 tháng 12 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 07/QĐ-THADS.KV6 ngày 30 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Cà Mau;

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 - Cà Mau, địa chỉ: Đường Lộc Ninh, khóm 3, phường Bạc Liêu, tỉnh Cà Mau cần lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất thửa 139, tờ bản đồ số 6, diện tích 209.1m², đất tọa lạc tại ấp Xóm Lắm, xã Hiệp Thành, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu (nay là khóm Xóm Lắm, phường Hiệp Thành, tỉnh Cà Mau), được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Bạc Liêu cấp cho bà Trần Thị Phan Hiến ngày 30/06/2025.

- Hồ sơ đăng ký bao gồm: Hồ sơ đăng ký tham gia định giá tài sản do doanh nghiệp thẩm định giá tài sản xây dựng, có dấu xác nhận của doanh nghiệp thẩm định giá, Văn bản đề nghị cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực của doanh nghiệp thẩm định giá và các thông tin có liên quan khác.

Trong hồ sơ yêu cầu phải có thông tin như: Doanh nghiệp thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá (kèm theo Thông báo danh sách doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, thẩm định viên về giá mới nhất của Bộ Tài chính đối với Công ty) và tại thời điểm ký hợp đồng không thuộc trường hợp bị đình chỉ kinh doanh dịch vụ thẩm định giá và không thuộc trường hợp bị thu hồi giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá theo quy định của pháp luật về giá; số lượng Hợp đồng thẩm định giá đã thực hiện đối với tài sản cùng loại trong 12 tháng gần nhất (có phụ lục Hợp đồng kèm theo); Phí dịch vụ thẩm định giá trọn gói (kèm theo thông tin công khai biểu phí dịch vụ của đơn vị) đã được niên yết công khai theo quy định (có hình ảnh đăng trên Website); Thời gian thực hiện, ban hành Chứng thư thẩm định giá (là khoảng thời gian từ khi ký Hợp đồng dịch vụ đến khi ban hành Chứng thư) và các thông tin có liên quan khác.

Yêu cầu các doanh nghiệp thẩm định giá nộp hồ sơ đầy đủ theo yêu cầu của Cơ quan Thi hành án, nếu hồ sơ không đầy đủ theo yêu cầu thì không đủ điều kiện để xem xét lựa chọn. Đồng thời, Cơ quan Thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với doanh nghiệp thẩm định giá tài sản không đủ điều kiện hoặc không được lựa chọn.

- **Thời gian nộp hồ sơ:** Từ 07 giờ 00 phút, ngày 17 tháng 08 năm 2026 đến 17 giờ 00 phút, ngày 18 tháng 08 năm 2026.

- **Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 - Cà Mau.

- **Địa chỉ nộp hồ sơ:** Đường Lộc Ninh, khóm 3, phường Bạc Liêu, tỉnh Cà Mau.

Nay, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 - Cà Mau thông báo đến doanh nghiệp thẩm định giá được biết, đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS Cà Mau;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 6 - Cà Mau;
- Dương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: TRẦN MINH TRÍ).

CHẤP HÀNH VIÊN

TRẦN MINH TRÍ