

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 328/2022/QĐST-DS ngày 27 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 605/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 01 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đầm Dơi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 715/QĐ-THADS ngày 13 tháng 01 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 64/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đầm Dơi;

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ngày 27 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đầm Dơi.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Cà Mau đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là:

(1) Quyền sử dụng đất:

Quyền sử dụng đất số CK 253164 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp cho bà Trần Thị Ngoan đứng tên ngày 15/12/2017, thuộc thửa đất số 546, tờ bản đồ số 7, đất tọa lạc tại ấp Hòa Đức, xã Tân Đức, huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau (nay là ấp Hòa Đức, xã Tân Thuận, tỉnh Cà Mau). Trong thửa 546 được tách thành 02 thửa 741, 742, tờ bản đồ số 7, diện tích đất kê biên là 16.249,8m² (Mười sáu ngàn hai trăm bốn mươi chín phẩy tám mét vuông) thuộc thửa 741, loại đất nuôi trồng thủy sản.

(2) Tài sản gắn liền với đất:

- 01 căn nhà không xác định được năm xây dựng, tổng diện tích nhà chính 110,9m², khung cột bê tông cốt thép, đà kiềng bê tông cốt thép, vách tường lửng xây gạch dày 10cm, tô 2 mặt cao 1,1m, kết hợp vách tol phía trên, nền đất kết hợp nền lát gạch ceramic, xà gồ sắt, mái lợp tol ximăng, nhà cao trung bình 4,1m.

- Một mái che không xác định được năm xây dựng, tổng diện tích mái che là 65,5m², khung cột bê tông, nền tráng xi măng, xà gồ tre, mái lợp tol ximăng.

- Một nhà vệ sinh không xác định năm xây dựng, diện tích 4,37m², kết cấu nền gạch ceramic, tường xây dựng 10cm, dán gạch cao 1m, mái lợp tol, đoàn tay cây xi xôm.

- 01 cống xô vuông bằng bê tông cốt thép diện tích 11,0m², thân cống rộng 0,9m, miệng bát cống rộng 1,32m, chiều dài tổng thể cống 10,90m.

- 01 giếng nước khoan không xác định năm xây dựng, chiều sâu ước tính 120m, loại ống nhựa pc 49 đang sử dụng.

- Cây trồng trên đất: 02 cây dừa đang cho trái.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Cà Mau đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

(1) Công ty cổ phần Thẩm định giá Tín Nghĩa.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Cà Mau chọn Công ty cổ phần Thẩm định giá Tín Nghĩa để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty cổ phần Thẩm định giá Tín Nghĩa liên hệ Thi hành án dân sự Cà Mau để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Cà Mau thông báo để các bên đương sự, Công ty Công ty cổ phần Thẩm định giá Tín Nghĩa được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS tỉnh Cà Mau;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện KSND khu vực 4;
- Công ty CP TĐG Tín Nghĩa (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

LƯU HẢI DIỆP